|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование инвестиционной площадки № 67-04-002**  **«Доброминское месторождение сырья для производства кирпича и черепицы»** | | |
| C:\Users\777\Desktop\Инвестиц. площадки от 14.10.2016\ИП №67-04-02\схема площадки №2.jpg | Picture background | |
| **Месторасположение инвестиционной площадки**  **Кадастровый номер** *(при наличии)* | Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский муниципальный округ, примерно 450 м по направлению на юго-восток от 546 км ж/д | |
| **Категория земель и вид разрешенного использования** | *земли сельскохозяйственного назначения*  *для производственных целей* | |
| **Общая площадь** | *69,0 га* | |
| **Форма собственности** | *Государственная собственность до разграничения* | |
| **Условия приобретения** *(аренда/выкуп)* | *долгосрочная аренда* | |
| **Наличие строений** *(площадь, этажность и высота потолков)* | *участок свободен от строений* | |
| **Краткая характеристика инженерной инфраструктуры** *(в случае ее отсутствия – информация о возможности подключения)* | *- газоснабжение: в 1000 м расположено ГРП, давление 6 кг/кв. см, сроки технологического присоединения- 6 мес., возможное потребление 420 куб. м/час.*  *- электроэнергия: точка подключения ПС Добромино 35/10 расположена в 2,1 км, резерв мощности для технологического присоединения -2,29 МВА, сроки осуществления тех. присоединения 6 месяцев, ориентировочная стоимость - 44 тыс. руб.*  *- водоснабжение: точка подключения в 1000 м, максимальная мощность 20 куб. м/час, сроки тех. присоединения 1 м., стоимость согласно смете* | |
| **Транспортная доступность** *(наличие ж/д ветки, прилегание автомобильной дороги, наличие и покрытие подъездной автомобильной дороги)* | *Необходимо строительство автодороги;*  *Железная дорога проходит в 0,5 км от месторождения* | |
| **Дополнительные сведения** | Ранее месторождение не разрабатывалась | |
| **Формы поддержки инвестиционной деятельности** | ***Муниципальная поддержка***  1. Льготные условия пользования земельными участками:  а) инвесторы, осуществляющие инвестиционную деятельность в форме капитальных вложений, на период осуществления строительства освобождаются от уплаты арендной платы за земельный участок в размере 100%, но не более чем на 3 года.  б) инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность в форме капитальных вложений на период реконструкции, предоставляется льгота по уплате арендной платы, но не более чем на 1 год в размере 20 %;  2. Льготные условия пользования имуществом:  а) инвесторам, осуществляющим инвестиционную деятельность в форме капитальных вложений на период реконструкции, предоставляется льгота по уплате арендной платы, но не более чем на 3 года в размере 50%.  б) предоставление льготы по уплате арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Глинковский муниципальный округ» Смоленской области в размере до 60%.  3. Оказание инвесторам информационной, консультационной и организационной поддержки.  4. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Глинковский район» Смоленской области путем передачи во владение и (или) пользование муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. | |
| **Контактные данные** | ФИО | Кожухов Евгений Владимирович |
| Телефон | 8 (48165) 2-11-44 |
| E-mail: | glinka@admin-smolensk.ru |
| Эл. адрес сайта (при наличии) | www.glinka.admin-smolensk.ru |