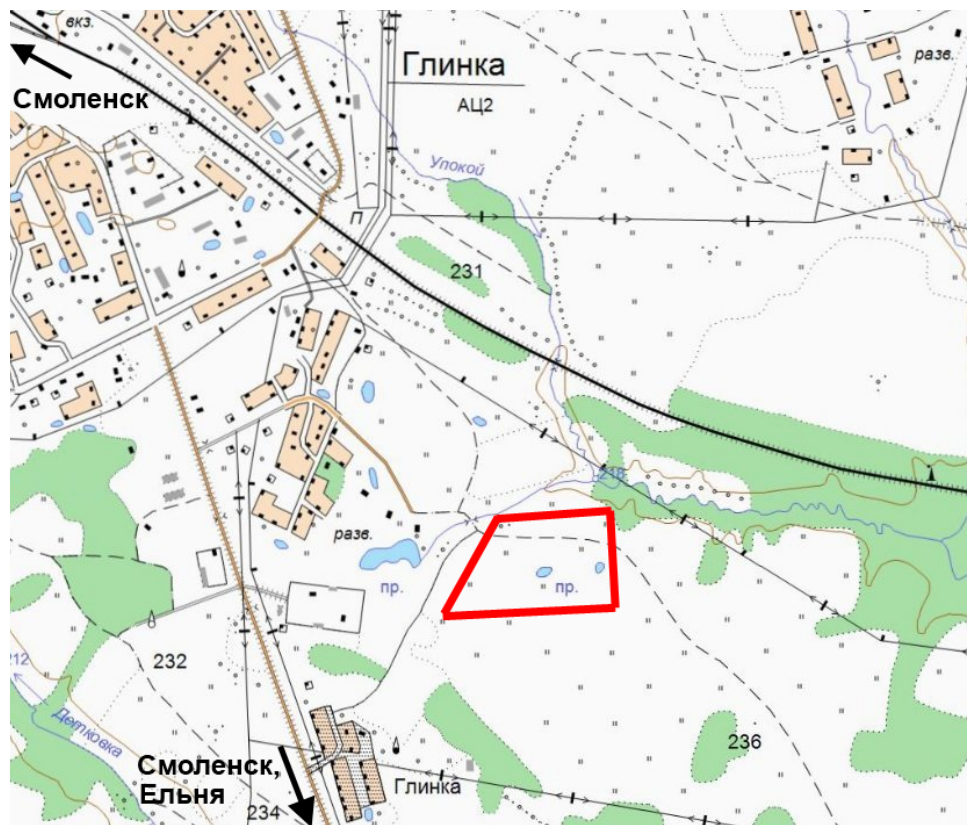


Инвестиционная площадка № 67-04-11



1. Месторасположение:

- Смоленская область, Глинковский район, Глинковское сельское поселение, село Глинка, 700 м на юго-восток от жилого дома №13 по ул.Мира;
- расстояние до г. Москвы: 500 км;
- расстояние до г. Смоленска: 100 км;
- расстояние: с. Глинка: 0,5 км.

2. Характеристика участка:

- площадь: 16,3 га;
- категория земель: земли населенных пунктов.
- приоритетное направление использования: для сельскохозяйственного назначения
- форма собственности: собственность не разграничена.

3. Подъездные пути:

- автодорога с асфальтным покрытием.

4. Инженерные коммуникации:

- газоснабжение: ГРС в 500 метрах, давление 3 кг/кв. см, возможное потребление 420 куб. м /час, стоимость технологического присоединения к газовым сетям-3 млн. руб. (за 1 км);
- электроснабжение: в 0,9 км расположен ПС Глинка 110/35/10, резерв мощности для технологического присоединения -3,7 МВА , сроки осуществления тех. присоединения 6 месяцев, ориентировочная стоимость тех. присоединения- 44 тыс. руб.
- водоснабжение: существующий водопровод в 1000 м, давление -2 атм., возможное потребление 20 куб.м/час, стоимость технологического присоединения согласно смете.

5. Условия предоставления:

- долгосрочная аренда;
- выкуп