

Инвестиционный паспорт





Дорогие друзья!



**Калмыков
Михаил Захарович**

Вас приветствует муниципальное образование «Глинковский район» Смоленской области.

В числе ключевых направлений деятельности органов местного самоуправления – повышение качества и доступности муниципальных услуг, создание благоприятного инвестиционного климата, оказание всесторонней поддержки субъектам малого и среднего бизнеса. Залогом успешного развития экономики является реализация инвестиционных проектов. Руководство района, придавая огромное значение экономической стабильности, процветанию населения, обеспечению комфортных условий его проживания ставит перед собой задачу проведения активной деятельности, направленной на привлечение инвесторов. Глинка открыта для партнерства и сотрудничества.

Благоприятные условия для развития агропромышленного комплекса района способствуют развитию производства сельскохозяйственной продукции.

Наличие месторождений полезных ископаемых (торф, цементное сырье, песок, гравий) создает благоприятные условия для привлечения инвестиций и развития деловых взаимоотношений.

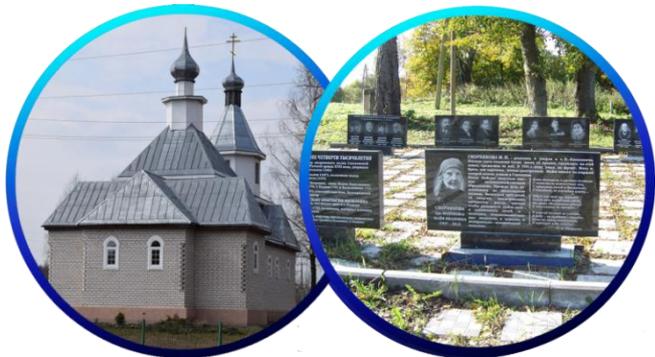
Администрация муниципального образования «Глинковский район» приглашает к сотрудничеству инвесторов и мы готовы создать самые благоприятные условия для реализации инвестиционных проектов.

Добро пожаловать в Глинковский район!





Историческая справка



Село возникло возле железнодорожной станции Совкино Богоявленско-Смоленской железной дороги в 1898 г. Получило современное название в честь М. И. Глинки, по случаю 50-летия со дня его смерти (Глинка родился неподалёку, в селе Новоспаское Ельнинского уезда).

Село Глинка было в составе Ельнинского уезда Смоленской губернии, с 1922 года в составе Вяземского уезда.

Глинковский район - Родина основателя русской комедии А.А. Шаховского, литератора - мемуариста В.В. Пассека и декабриста П.П. Пассека, героев Советского Союза Базылева И.К., Боданова А.Л.



1907

Село получило современное название в честь М.И. Глинки

1929

Образование Глинковского района. Глинка-районный центр

1961

Упразднение Глинковского района Территория района вошла в состав Дорогобужского и Ельнинского района

1980

Глинковский район был образован вновь с центром в посёлке Глинка



Глинковский район
Смоленской области

Глинковский район сегодня



Общая площадь
1223,22 кв. км.



Население
4,3 тыс. чел.



Сельские поселения
6

Глинковское
Белохолмское
Бердниковское
Болтутинское
Доброминское
Ромодановское



Департамент
инвестиционного развития
Смоленской области

www.smolinvest.com



На территории района протекает река Днепр, притоки Днепра р. Устром, р. Волость и р. Боровка



Глинковский район расположен в западной части Ельнинской и восточной части Починковской возвышенностей, ограниченных с северо-запада Верхне-Днепровской низменностью. Рельеф представлен всхолмленно-волнистой равниной.



Климат умеренно континентальный со сравнительно теплым летом и умеренно холодной зимой. Наиболее холодный месяц – январь, наиболее теплый – июль



Из полезных ископаемых на территории Глинковского района распространены: глина, песок, торф, мергель, мел. Большие запасы мергеля имеются в Доброминском месторождении.



Группа и вид полезного ископаемого	Месторождения		
	Крупные	Средние	Малые
Торф	☞	☞	
Известняки для производства цемента		☞Иц	
Глины для производства цемента			☞Гц





Социально-экономическое развитие

Среднемесячная
зарплатная
плата
работников

17,6
тыс. руб.

75,5%
к средне-
областному
уровню

Объем отгруженных
товаров собственного
производства, выполненных
работ и услуг по всем видам
экономической
деятельности

245,9
млн. руб.

101,9%
к уровню
2015 года

Оборот
розничной
торговли

65,5 млн. руб.

Уровень безработицы

6,14 %



Численность
трудоспособного
населения

2,4 тыс. чел.

Динамика отчислений



2015 год

2016 год

Объем доходов

150,6 млн. руб.

> на 5,5 млн. руб.

Бюджет расходов

149,3 млн. руб.

> на 3,5 млн. руб.



Объем инвестиций в основной капитал

82,1
млн. руб.

119,3 %
к уровню
2015 года



Реализующийся инвестиционный проект

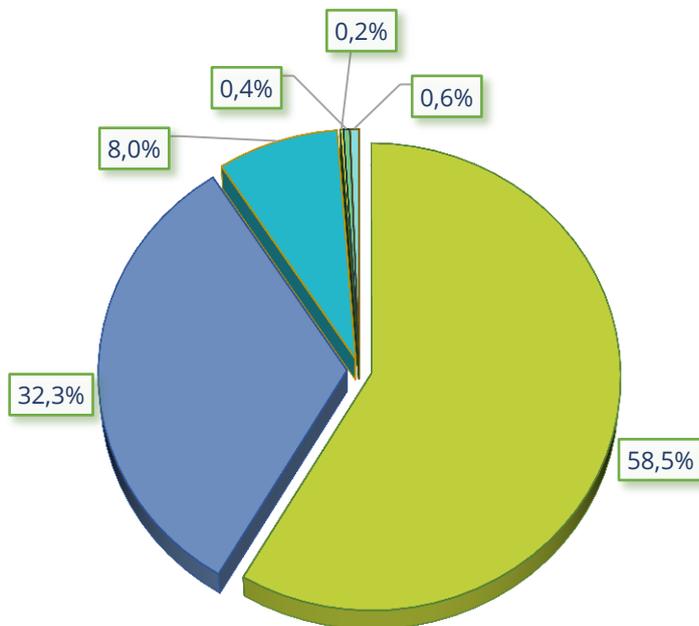
Строительство молочной фермы на 640 голов с доильным залом

450 млн. руб.

ООО «Балтутино»



Структура инвестиций в основной капитал



- сельское хозяйство
- обеспечение электроэнергией, газом и паром
- Транспортировка и хранение
- государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение
- образование
- деятельность в области культуры, спорта



Основные направления инвестирования

Сельское хозяйство

- Производство и переработка сельскохозяйственной продукции.
- Разведение крупного рогатого скота, птицы (строительство животноводческих комплексов).
- Расширение существующих сельскохозяйственных предприятий за счет оформления дополнительных земельных участков для увеличения посевных площадей под сельскохозяйственными культурами.



Строительство



- Строительство цементного завода (Доброминское месторождение мергеля).
- Строительство завода по переработке древесных отходов.

Промышленность

- Обработка древесины и производство изделий из дерева



Туризм



- Создание объектов агротуризма

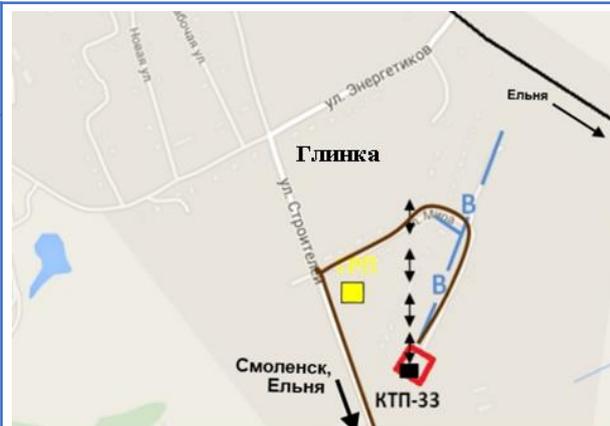




Инвестиционная площадка № 67-04-04

Местоположение:

Глинковский район, с. Глинка, ул. Льнозаводская
-расстояние до г. Москвы: 500 км.
-расстояние до г. Смоленска: 100 км.
-расстояние до центра с. Глинка: 0,1 км.



Характеристика участка

Площадь	3,7 га
Категория земли	Земли населенных пунктов
Форма собственности	Государственная
Приоритетное направление использования	Для производственных целей

Инженерные коммуникации

Электроснабжение	Точка подключения в КТП – 33 ВЛ (1008 ПС Глинка). Максимальная мощность 500 кВт; Сроки осуществления технологического присоединения в течении 6 месяцев ; стоимость технологического присоединения -0,6 млн. руб.
Газоснабжение	Точка подключения в 500 м от участка (давление 3 кг/кв. см.). Свободные мощности имеются; сроки технологического присоединения- 6 месяцев. Стоимость технологического присоединения к газовым сетям – 3 млн. руб. (за 1 км.)
Водоснабжение	Точка подключения в 700 м от площадки, давление 2 атм., максимальная мощность 20 куб.м/час; сроки тех. присоединения 1 месяц., стоимость согласно смете.
Водоотведение	Самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков

Подъездные пути

Автомобильная дорога «Глинка-Бердники», в 0,4 км, железная дорога в 250 м.

Условия предоставления

аренда , выкуп

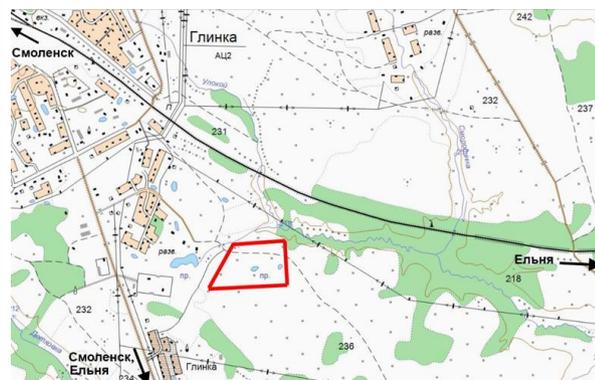




Инвестиционная площадка № 67-04-11

Местоположение:

Глинковский район, с. Глинка, 700 м на юго-восток от жилого дома №13 по ул. Мира.
-расстояние до г. Москвы: 500 км.
-расстояние до г. Смоленска: 100 км.
-расстояние до центра с. Глинка: 0,5 км.



Характеристика участка

Площадь	16,3 га
Категория земли	Земли населенных пунктов
Форма собственности	Государственная
Приоритетное направление использования	Для производственных целей

Инженерные коммуникации

Электроснабжение	Точка подключения в 20 м (ВЛ-1008 ПС «Глинка»); максимальная мощность 500 кВт; сроки осуществления тех. присоединения в течении 6 месяцев, стоимость технологического присоединения-0,6 млн. руб.
Газоснабжение	В 500 м от площадки расположено ГРС (давление 3 кг/кв.см). Свободные мощности имеются; сроки технологического присоединения -6 месяцев. Стоимость технологического присоединения к газовым сетям-3 млн. руб. (за 1 км)
Водоснабжение	Точка подключения в 1000 м от площадки, давление 2 атм., максимальная мощность 20 куб.м/час; сроки тех. присоединения 1 месяц., стоимость согласно смете.
Водоотведение	Самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков

Подъездные пути

В 0,4 км а/д с асфальтированным покрытием «Глинка-Бердники», железнодорожная станция в 1,5 км

Условия предоставления

аренда, выкуп

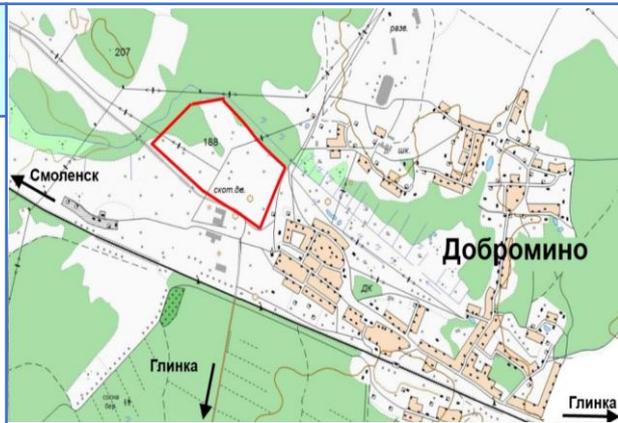




Инвестиционная площадка № 67-04-15

Местоположение:

Глинковский район, Доброминское сельское поселение, 800 м на северо-запад от д. Добромино
-расстояние до г. Москвы: 520 км.
-расстояние до г. Смоленска: 120 км.
-расстояние до центра с. Глинка: 23 км.



Характеристика участка

Площадь	21 га
Категория земли	Земли сельскохозяйственного назначения
Форма собственности	Государственная
Приоритетное направление использования	Для сельскохозяйственного производства

Инженерные коммуникации

Электроснабжение	В 300 м находится ВЛ-1001 кВ ПС «Добромино»; максимальная мощность 500 кВт; сроки осуществления тех. присоединения 6 месяцев, стоимость технологического присоединения-4,6 млн. руб.
Газоснабжение	В 150 м расположено ГРП (давление 6 кг/кв.см). Свободные мощности имеются; сроки технологического присоединения -6 месяцев. Стоимость технологического присоединения к газовым сетям-3 млн. руб. (за 1 км)
Водоснабжение	Точка подключения в 100 м, максимальная мощность 20 куб.м/час, сроки тех. присоединения 1 месяц., стоимость согласно смете.
Водоотведение	Самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков

Подъездные пути

В 20 м а/д «Глинка-Добромино» с песчано-гравийным покрытием, в 350 м железная дорога

Условия предоставления

аренда, выкуп

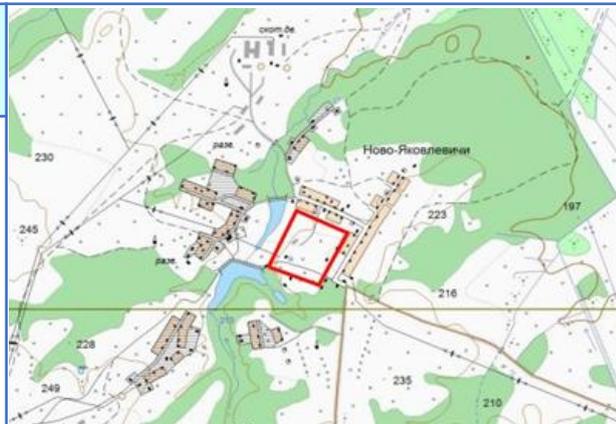




Инвестиционная площадка № 67-04-17

Местоположение:

Глинковский район, Глинковское сельское поселение,
д. Ново-Яковлевичи
-расстояние до г. Москвы: 550 км.
-расстояние до г. Смоленска: 100 км.
-расстояние до центра с. Глинка: 7 км.



Характеристика участка

Площадь	5 га
Категория земли	Земли сельскохозяйственного назначения
Форма собственности	Государственная
Приоритетное направление использования	Для сельскохозяйственного производства

Инженерные коммуникации

Газоснабжение	в 5 км от участка находится точка подключения (давление 3 кг/кв. см.). Свободные мощности имеются; сроки технологического присоединения -6 месяцев. Стоимость технологического присоединения к газовым сетям-3 млн. руб. (за 1 км)
Электроснабжение	Точка подключения в 50 м (ВЛ -1005 ПС «Глинка»); максимальная мощность 500 кВт; сроки осуществления тех присоединения 6 месяцев, стоимость технологического присоединения -4,6 млн. руб.
Водоснабжение	Точка подключения в в 450 м от площадки,, максимальная мощность 20 куб.м./час сроки тех. присоединения 1 месяц, стоимость согласно смете.
Водоотведение	Самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков

Подъездные пути

в 70 м а/д «Глинка-Ново-Яковлевичи» с асфальтированным покрытием, 5 км до железнодорожной станции.

Условия предоставления

аренда, выкуп





Малое предпринимательство

Число субъектов
малого и среднего
предпринимательства



115

Структура субъектов малого и среднего
предпринимательства по сферам
деятельности, %

По видам деятельности:



Оптовая и
розничная
торговля



Строительство



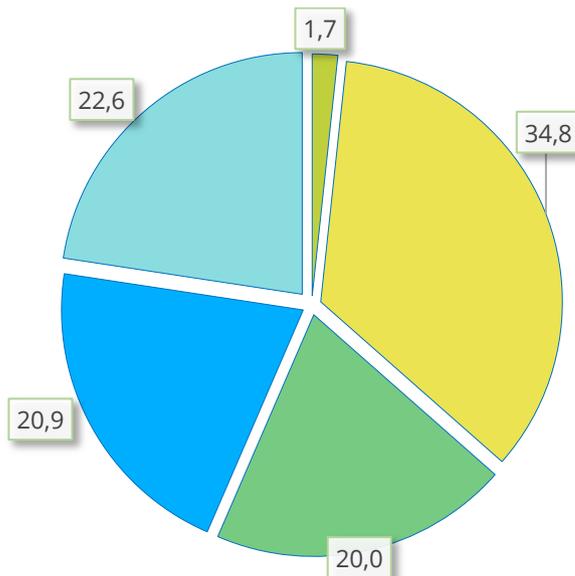
Сельское
хозяйство



Заготовка и
переработка
древесины



Прочие
виды





Государственная поддержка субъектов малого и среднего бизнеса Смоленской области

Реализация государственной политики в сфере развития малого и среднего предпринимательства осуществляется в рамках подпрограммы **«Развитие малого и среднего предпринимательства в Смоленской области на 2014-2020 годы»** областной государственной программы «Экономическое развитие Смоленской области», включая создание благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата на 2014-2020 гг.

Возмещение до 50% затрат на технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства мощностью до 1,5 МВт

Возмещение до 50% затрат, связанных с приобретением оборудования в целях и (или) развития и (или) модернизации производства товаров

Возмещение до 50% затрат первого взноса (аванса) субъектам МСП, заключившим договоры лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями



Департамент инвестиционного развития Смоленской области



214025, г. Смоленск, ул. Полтавская, д. 8а



Сайт: dep.smolinvest.com



E-mail: invest-smolensk@yandex.ru,
ofp@smolinvest.com





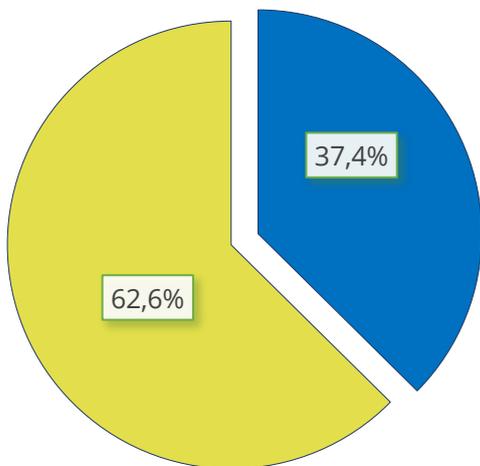
Сельское хозяйство

Число предприятий



7

Структура сельского хозяйства



■ Растениеводство
■ Животноводство

Производство основных видов продукции во всех категориях хозяйств



зерно



картофель



овощи



молоко



мясо скота
и птицы



яйца

Основные задачи на период до 2019 года

- Внедрение современной ресурсосберегающей техники и использование семян высоких репродукций
- Вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения





Государственная поддержка сельхозтоваропроизводителей (субсидии)

Растениеводство

1. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение элитных семян.
2. Субсидии на оказание несвязанной поддержки в области растениеводства.
3. Субсидии на оказание несвязанной поддержки в области производства льна-долгунца.
4. Субсидии на производство реализованной льнотресты (в переводе на льноволокно).
5. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение сельскохозяйственной техники и(или) оборудования для производства и(или) первичной обработки льна-долгунца.
6. Субсидии на возмещение части затрат на проведение культуртехнических мероприятий и внесение мелиорантов, понижающих кислотность почв на мелиорируемых землях, вовлекаемых в сельскохозяйственный оборот (проведение известкования и(или) фосфоритования почв).

Развитие сельских территорий

1. Социальные выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам.
2. Субсидии на развитие газификации в сельской местности.
3. Субсидии на развитие водоснабжения в сельской местности.
4. Субсидии на реализацию мероприятия по комплексному обустройству площадок под компактную жилищную застройку в сельской местности.

С/х страхование

Субсидии на возмещение части затрат на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства и(или) животноводства.

Животноводство

1. Субсидии на содержание племенных сельскохозяйственных животных: племенного маточного поголовья крупного рогатого скота, племенного маточного поголовья кроликов, племенных быков-производителей, оцененных по качеству потомства или находящихся в процессе оценки этого качества.
2. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение племенного молодняка крупного рогатого скота молочного направления в племенных стадах, зарегистрированных в государственном племенном регистре.
3. Субсидии на повышение продуктивности в молочном скотоводстве.
4. Субсидии на возмещение части затрат на прирост поголовья молочных коров.
5. Субсидия на возмещение части затрат на содержание высокопродуктивного поголовья молочных коров.
6. Субсидии на содержание товарного маточного поголовья крупного рогатого скота мясных пород и их помесей.
7. Субсидии на возмещение части затрат на приобретение оборудования для убойных пунктов (цехов).
8. Субсидии на возмещение части затрат на реализованную товарную рыбу, произведенную в Смоленской области.

Грантовая поддержка

1. Гранты на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства начинающим фермерам.
2. Гранты на развитие семейных животноводческих ферм на базе крестьянских хозяйств, включая индивидуальных предпринимателей.
3. Гранты сельскохозяйственным потребительским кооперативам для развития материально-технической базы.

Возмещение процентных ставок по кредитам

1. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по краткосрочным кредитам на производство и(или) переработку продукции растениеводства и(или) животноводства.
2. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по краткосрочным кредитам, полученным организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими первичную и(или) последующую (промышленную) переработку сельскохозяйственной продукции.
3. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, и сельскохозяйственными кооперативами (кроме кредитных).
4. Субсидии на возмещение части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам.

Модернизация объектов АПК и приобретение с/х техники

Субсидии на возмещение части затрат на приобретение сельскохозяйственной техники для производства сельскохозяйственной продукции.





**Общая
протяженность
дорог**

1 автодорога общего пользования
регионального значения:



**Р-96 Спас-Деменск-
Ельня-Починок**

1 железнодорожная магистраль:



Смоленск-Фаянсовая

**Автодороги в муниципальной
собственности:**

59,1 км грунтовые

2,1 км асфальтобетонные

35,1 км прочие





1
организация,
оказывающая
услуги связи

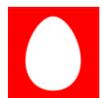


1. Смоленский филиал ПАО
«Ростелеком»

4
оператора
сотовой
связи



9
почтовых
отделений
связи



-«МТС»



-«Билайн»



-«Теле-2»



-«Мегафон»



Активно работает
сеть интернет,
интерактивное
телевидение





Строительство

Общая площадь
жилищного фонда

170,8

ТЫС. КВ. М.

101,5%

к уровню
2015 года



Социальная сфера

Количество введенного
в эксплуатацию жилья

1,5

ТЫС. КВ. М.

353%

к уровню
2015 года

В районе успешно реализуется программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года». В 2016 году введены в эксплуатацию 3 жилых дома для молодых специалистов, проживающих и работающих на селе.





Потребительский рынок товаров и услуг

Количество
предприятий
розничной торговли



25

Оборот розничной
торговли



65,5

млн. руб.



Общественное
питание



Бытовое
обслуживание

Обеспеченность
населения
торговыми
площадями
на 1 тыс. чел.



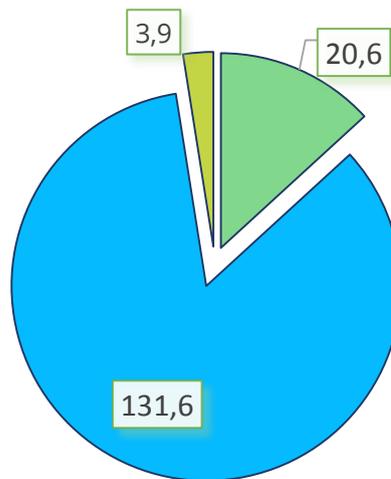


Финансовая деятельность

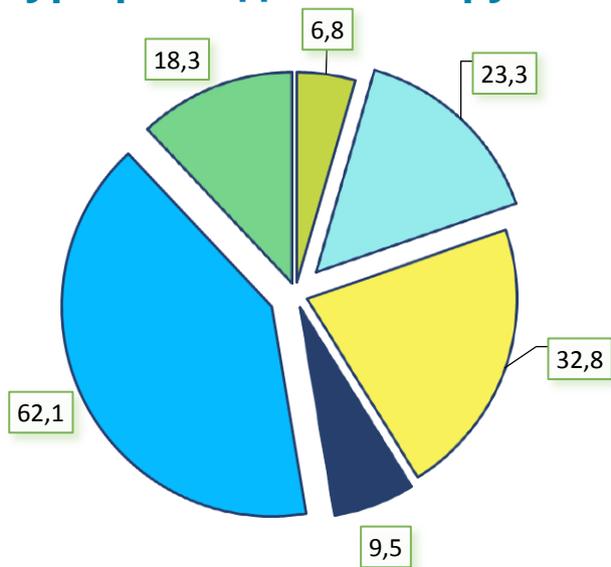
Финансовые организации, осуществляющие деятельность

Банки
Дополнительный офис Смоленского ОСБ №8609/0111 ПАО Сбербанк РФ

Структура доходов, млн. руб.



Структура расходов, млн. руб.



- Налоговые поступления
- Безвозмездные поступления
- Прочие доходы

- Национальная экономика
- Жилищно-коммунальное хозяйство
- Общегосударственные расходы
- Социальная политика
- Образование
- Другое





Образование



Муниципальных образовательных учреждений



Учреждений общего образования



Учреждений дошкольного образования



Учреждений дополнительного образования

Обще образование

Численность школьников

332 чел.

МБОУ «Белохолмская общеобразовательная школа»
МБОУ «Дубосищенская общеобразовательная школа»
МБОУ «Доброминская средняя школа»
МБОУ «Глинковская средняя школа»
МБОУ «Болтутинская средняя школа»

Дополнительное образование

МБОУ ДО «Дом детского творчества»
МБОУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа»

Дошкольное образование

МДОУ детский сад «Солнышко»
МДОУ детский сад «Чебурашка»





СЕТЬ МЕДИЦИНСКИХ УЧРЕЖДЕНИЙ

ОГБУЗ «Глинковская ЦРБ»

1

Фельдшерско-акушерские пункты

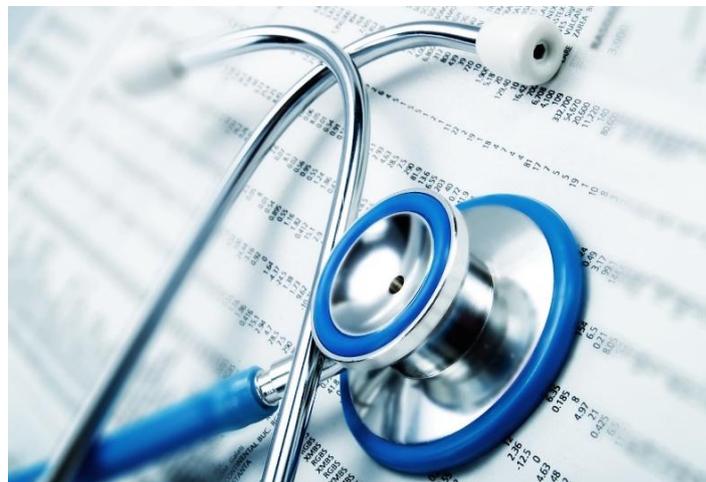
11



Количество
коек



Численность
врачей в
районе



Обеспеченность
медицинскими
работниками
(на 10 тыс. чел.)



Численность населения,
занимающаяся физкультурой и
спортом

816 чел.

15 спортивных объектов

Спортивная площадка

1 спортивная школа

МДОУ ДО «Детско-юношеская
спортивная школа»

В 2016 г. проведено

14 спортивно-
массовых мероприятий





Культура

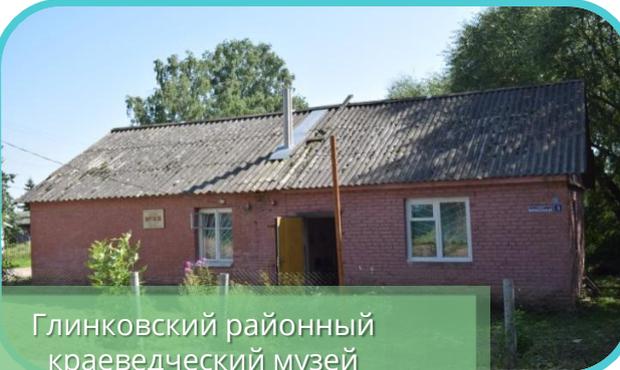
«Глинковский культурно-просветительный центр»



«Беззаботская библиотека»
д. Беззаботы (родина А. А. Шаховского)



Глинковский районный краеведческий музей



Яковлянский сельский Дом культуры



Музеи



Церкви и храмы



Библиотеки



Объекта культурного наследия

Церковь Николая Чудотворца



Мемориально-исторический комплекс «На службе отечеству»



Часовня Казанской иконы Божией Матери

Событийный туризм

- 22 апреля - Открытый фестиваль фортепианной музыки «Волшебный рояль»
- 8 октября - открытый молодежный фестиваль «Молодая волна».



Объекта археологического наследия

Приоритетные направления:



Культурно-познавательный



Рекреационный



Сельский и экологический



Религиозный



SWOT - анализ

Сильные стороны S	<ul style="list-style-type: none">• Выгодное транспортно-географическое положение• Наличие сырья – песчаногравийной смеси, торфа, цементного сырья• Близость к региональному центру (г.Смоленск)• Наличие газопроводных сетей
Слабые стороны W	<ul style="list-style-type: none">• Отсутствие свободного жилья• Низкая численность населения, в том числе трудоспособного• Дефицит высококвалифицированных кадров• Недостаточная обеспеченность производственных площадок объектами инфраструктуры• Мелкоконтурные земельные участки• -Развитие малых форм хозяйствования
Возможности O	<ul style="list-style-type: none">• Вовлечение в оборот неиспользуемых сельскохозяйственных угодий• Развитие сельскохозяйственного туризма• Развитие жилищного строительства• Строительство промышленных предприятий
Угрозы T	<ul style="list-style-type: none">• Сохранение естественной убыли и демографическое старение населения• Отток молодежи из района





ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГЛИНКОВСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Калмыков
Михаил Захарович
Телефон: (48165) 2-11-44
E-mail: glinka@admin-smolensk.ru
Сайт: glinka.admin-smolensk.ru

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГЛИНКОВСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Саулина
Галина Александровна
Телефон: (48165) 2-11-33

ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

Телефон: (4812) 20-55-20
Факс: (4812) 20-55-39
E-mail: dep@smolinvest.com
Сайт: dep.smolinvest.com

ООО «КОРПОРАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ»:

Телефон: (4812) 77-00-22
E-mail: smolregion67@yandex.ru
Сайт: corp.smolinvest.com

