Прокуратура Глинковского района Смоленской области информирует население Глинковского района Смоленской области о том, что Федеральным законом № 269-ФЗ от 31.07.2020, вносящим изменения в статью 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ (ред. от 11.06.2021) "О государственной кадастровой оценке" предписано, что в 2022 году во всех субъектах РФ должна быть проведена государственная кадастровая оценка земельных участков, в 2023 году - иных объектов.

В силу требований законодательства государственная кадастровая оценка проводится: одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории субъекта Российской Федерации зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи; одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории субъекта Российской Федерации земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 данной статьи.

В случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года проведения государственной кадастровой оценки отдельных сведений об объекте недвижимости, определенных порядком формирования и предоставления перечней объектов недвижимости, в отношении такого объекта недвижимости государственная кадастровая оценка не проводится.

Согласно ч.4 ст. 11 указанного Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ очередная государственная кадастровая оценка проводится через четыре года с года проведения последней государственной кадастровой оценки соответствующих видов объектов недвижимости, указанных в части 1 настоящей статьи..

Соответственно эта норма применяется в отношении оценки земельных участков - с 01.01.2022, иных объектов - с 01.01.2023.