



**СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛИНКОВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

от «25» февраля 2025 года № 19

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий»

В соответствии с частями 3 и 5 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Глинковский окружной Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных жилых домов в 2021 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 17, ул. Полевая д. 18) с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. в соответствии с приложением 1 (прилагается).

2. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных жилых домов в 2022 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 19/1, ул. Полевая д. 19/2, ул. Полевая д. 20, ул. Полевая д. 21) с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. в соответствии с приложением 2 (прилагается).

3. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных

жилых домов в 2024 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 22, ул. Полевая д. 23, ул. Полевая д. 24) с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. в соответствии с приложением 3 (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года и подлежит обнародованию.

**Глава муниципального образования
«Глинковский муниципальный округ»
Смоленской области**



Е.В. Кожухов

**Председатель Глинковского
окружного Совета депутатов**



Л.П.Зуева

Приложение 1
к решению Глинковского окружного
совета
от «25» 02 2025 № 19

Размер платы

за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей
жилых помещений по договорам найма жилого помещения
муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы
«Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных
жилых домов в 2021 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 17, ул. Полевая д.
18) с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.

Наименование	Коэффициент благоустройства	Размер платы за 1 кв.м в месяц (руб.) НДС не облагается
Базовая ставка платы за наем жилого помещения		29,40
Тарифы с учетом благоустройства домов		
Жилые дома, имеющие индивидуальное газовое отопление, оборудованные скважиной	0,8	23,52

Приложение 2
к решению Глинковского окружного
совета
от «25» 02 2025 № 19

Размер платы

за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей
жилых помещений по договорам найма жилого помещения
муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы
«Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных
жилых домов в 2022 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 19/1, ул. Полевая д.
19/2, ул. Полевая д. 20, ул. Полевая д. 21) с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.

Наименование	Коэффициент благоустройства	Размер платы за 1 кв.м в месяц (руб.) НДС не облагается
Базовая ставка платы за наем жилого помещения		32,89
Тарифы с учетом благоустройства домов		
Жилые дома, имеющие индивидуальное газовое отопление, оборудованные скважиной	0,8	26,31

Приложение 3
к решению Глинковского окружного
совета
от «25» 02 2025 № 19

Размер платы

за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей
жилых помещений по договорам найма жилого помещения
муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы
«Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных
жилых домов в 2024 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 22, ул. Полевая д.
23, ул. Полевая д. 24) с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.

Наименование	Коэффициент благоустройства	Размер платы за 1 кв.м в месяц (руб.) НДС не облагается
Базовая ставка платы за наем жилого помещения		61,49
Тарифы с учетом благоустройства домов		
Жилые дома, имеющие индивидуальное газовое отопление, оборудованные скважиной	0,8	49,19