



**СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГЛИНКОВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от «25» декабря 2025 года № 83

**Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий»**

В соответствии с частями 3 и 5 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации «Размер платы за жилое помещение», Глинковский окружной Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных жилых домов в 2021 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 17, ул. Полевая д. 18) с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. в соответствии с приложением 1 (прилагается).

2. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных жилых домов в 2022 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 19/1, ул. Полевая д. 19/2, ул. Полевая д. 20, ул. Полевая д. 21) с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. в соответствии с приложением 2 (прилагается).

3. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в рамках государственной

программы «Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных жилых домов в 2024 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 22, ул. Полевая д. 23, ул. Полевая д. 24) с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. в соответствии с приложением 3 (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026 года и подлежит обнародованию.

Глава муниципального образования  
«Глинковский муниципальный округ»  
Смоленской области



Е. В. Кожухов

Председатель Глинковского  
окружного Совета депутатов



Л. П. Зуева

Приложение 1  
к решению Глинковского  
окружного совета  
от «25» декабря 2025 № 83

### Размер платы

за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей  
жилых помещений по договорам найма жилого помещения  
муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы  
«Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных  
жилых домов в 2021 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 17, ул. Полевая д.  
18) с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.

Наименование	Коэффициент благоустройства	Размер платы за 1 кв.м в месяц (руб.) НДС не облагается
Базовая ставка платы за наем жилого помещения		29,40
Тарифы с учетом благоустройства домов		
Жилые дома, имеющие индивидуальное газовое отопление, оборудованные скважиной	0,8	23,52

Приложение 2  
к решению Глинковского окружного  
совета  
от « 25 » декабря 2025 № 83

### Размер платы

за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей  
жилых помещений по договорам найма жилого помещения  
муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы  
«Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных  
жилых домов в 2022 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 19/1, ул. Полевая д.  
19/2, ул. Полевая д. 20, ул. Полевая д. 21) с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.

Наименование	Коэффициент благоустройства	Размер платы за 1 кв.м в месяц (руб.) НДС не облагается
Базовая ставка платы за наем жилого помещения		32,89
Тарифы с учетом благоустройства домов		
Жилые дома, имеющие индивидуальное газовое отопление, оборудованные скважиной	0,8	26,31



Приложение 3  
к решению Глинковского окружного  
совета  
от « 25 » декабря 2025 № 83

**Размер платы**

**за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей  
жилых помещений по договорам найма жилого помещения  
муниципального жилищного фонда в рамках государственной программы  
«Комплексное развитие сельских территорий» с учетом построенных  
жилых домов в 2024 году (д. Болтутино ул. Полевая д. 22, ул. Полевая д.  
23, ул. Полевая д. 24) с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.**

<b>Наименование</b>	<b>Коэффициент благоустройства</b>	<b>Размер платы за 1 кв.м в месяц (руб.) НДС не облагается</b>
<b>Базовая ставка платы за наем жилого помещения</b>		61,49
<b>Тарифы с учетом благоустройства домов</b>		
Жилые дома, имеющие индивидуальное газовое отопление, оборудованные скважиной	0,8	49,19