

Рынок земли и недвижимости

№ п/п	Показатели	ед. изм.	2011 г.
1	Общая площадь муниципального образования	га	122322
2	Земли сельскохозяйственного назначения	га	41490
3	Общая площадь застроенных земель	га	-
4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	843
5	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	-
6	Земли лесного фонда	га	61147
7	Земли водного фонда	га	174
8	Земли запаса	га	14777
9	Средняя стоимость 1 кв. м нежилого помещения	руб.	20 000
10	Средняя ставка арендной платы:		
	нежилого помещения	руб./кв.м.	50-00
	земли	руб./кв.м.	33-02

Общая площадь муниципального образования составляет 122322 га, из которой 41490 га занимают земли сельскохозяйственного назначения, 61147 га занято землями лесного фонда, 174 – водного фонда и земли запаса составляют площадь 14777 га.

Оборудование жилищного фонда в 2011 году

	Площадь жилых помещений, тыс.кв.метров
Водопроводом	102,4
Канализацией	36,3
Отоплением	99,8
Горячим водоснабжением	7,2
Ваннами (и душами)	5,7
Газом	168,2
Напольными электроплитами	-

Общая площадь жилого фонда составляет 172,1 тыс.кв.м., из которой оборудовано водопроводом – 102,4 тыс.кв.м., канализацией – 36,3 тыс.кв.м., отоплением – 99,8 тыс.кв.м, газом – 168,2 тыс.кв.м., ваннами (и душами).- 5,7 тыс. кв.м.

Показатели рынка земли

№ п/п	Наименование показателя	Значение (руб.)
1	Средний размер арендной платы за 1 м кв. при продаже с аукциона права на заключение договора аренды земельного участка под строительство общественных центров (руб. в год)	-
2	Средний размер арендной платы за 1 м кв. при продаже с аукциона права на заключение договора аренды земельного участка под строительство многоэтажных жилых домов (руб. в год)	-
3	Средняя стоимость 1 м кв. земли при продаже с аукциона под индивидуальное жилищное строительство (руб.)	-
4	Средний размер арендной платы за землю под индивидуальное жилищное строительство (руб. за 1 м кв. в год)	0,53
5	Средний размер арендной платы за землю под объектами производственного назначения (руб. за 1 м кв. в год)	7,63
6	Средний размер арендной платы за землю под АЗС и СТО (руб. за 1 м кв. в год)	-
7	Средний размер арендной платы за землю под объектами сферы торговли и обслуживания (руб. за 1 м кв. в год)	51,85