

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БОЛТУТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГЛИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 13 января 2023 г. № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области на первое полугодие 2023 года» |  |

В соответствии с частями 3 и 5 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации «Размер платы за жилое помещение», Совет депутатов Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области от 28.12.2022 г. № 68 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области на первое полугодие 2023 года» следующие изменения:

1.1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области с учетом построенных жилых домов в 2021 году (ул. Полева д. 17, ул. Полевая д. 18) с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. в соответствии с приложением 1 (прилагается).

1.2. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области с учетом построенных жилых домов в 2022 году (ул. Полева д. 19/1, ул. Полевая д. 19/2, ул. Полевая д. 20, ул. Полевая д. 21) с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г. в соответствии с приложением 2 (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит обнародованию в соответствии со ст. 40 Устава Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области.

Глава муниципального образования

Болтутинского сельского поселения

Глинковского района Смоленской области О.П.Антипова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к решению Совета депутатов Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области от 13.01.2023 г. № 3 |

**Размер платы**

**за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области с учетом построенных жилых домов в 2021 году (ул. Полева д. 17, ул. Полевая д. 18) на первое полугодие 2023 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Коэффициент благоустройства** | **Размер платы за 1 кв.м в месяц (руб.) НДС не облагается** |
| **Базовая ставка платы за наем жилого помещения** |  | 29,40 |
| **Тарифы с учетом благоустройства домов** |  |  |
| Жилые дома, имеющие индивидуальное газовое отопление, оборудованные скважиной | 0,8 | 23,52 |
| Жилые дома, не имеющие удобств с индивидуальным печным отоплением | 0,5 | 4,12 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к решению Совета депутатов Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области от 13.01.2023 г. № 3 |

**Размер платы**

**за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области с учетом построенных жилых домов в 2022 году (ул. Полева д. 19/1, ул. Полевая д. 19/2, ул. Полевая д. 20, ул. Полевая д. 21) на первое полугодие 2023 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Коэффициент благоустройства** | **Размер платы за 1 кв.м в месяц (руб.) НДС не облагается** |
| **Базовая ставка платы за наем жилого помещения** |  | 32,89 |
| **Тарифы с учетом благоустройства домов** |  |  |
| Жилые дома, имеющие индивидуальное газовое отопление, оборудованные скважиной | 0,8 | 26,31 |