**Инвестиционная площадка № 67-04-04**

|  |  |
| --- | --- |
| Схема расположения земельного участка | **1. Месторасположение:**- Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Глинковское сельское поселение, село Глинка, улица Льнозаводская;- расстояние до г.Москвы: 500 км;- расстояние до г.Смоленска: 100 км.**2. Характеристика участка:**- площадь: 3.7 га;- категория земель: земли населенных пунктов;- разрешенное использование: для производственных целей;- форма собственности: собственность не разграничена;- границы земельного участка: не установлены;- кадастровый номер участка отсутствует;- обременения - отсутствуют.**3.Подъездные пути:**- автодорога с асфальтным покрытием.**4. Инженерные коммуникации:**- газоснабжение: ГРС в 500 метрах;- электроснабжение: КТП-33 в 300 метрах;- водоснабжение: существующий водопровод в 700 м; - железная дорога: в 250 м**5.Условия предоставления:**- долгосрочная аренда – ориентировочно-359521,00 руб.- выкуп – в пределах 898804,00 руб |