



Утверждено  
решением Совета депутатов  
Глинковского сельского  
поселения Глинковского  
района Смоленской области  
№ 6

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГЛИНКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГЛИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о налоге на имущество физических лиц на территории  
Глинковского сельского поселения Глинковского района Смоленской области

**РЕШЕНИЕ**

от «18» марта 2016 г. № 6

**Об утверждении Положения о налоге  
на имущество физических лиц на территории  
Глинковского сельского поселения  
Глинковского района Смоленской области**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Глинковского сельского поселения Глинковского района Смоленской области Совет депутатов Глинковского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Глинковского сельского поселения Глинковского района Смоленской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Глинковского сельского поселения Глинковского района Смоленской области «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Глинковского сельского поселения Глинковского района Смоленской области» от 14.11.2014 года №37 ( в редакции решения от 27.03.2015г №10)..

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Глинковский вестник».

4. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на налоговые периоды с 1 января 2015 года.

**Глава муниципального образования  
Глинковского сельского поселения  
Глинковского района Смоленской области**

**В.В.Антонов**





Утверждено  
решением Совета депутатов  
Глинковского сельского  
поселения Глинковского  
района Смоленской области  
от 18.03.2016г № 6  
( в редакции решения  
от 22.02.2018г №6)

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о налоге на имущество физических лиц на территории Глинковского сельского поселения Глинковского района Смоленской области**

#### **Статья. 1. Общие положения**

1.1. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании ст. 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц».

1.2. Настоящим Положением на территории Глинковского сельского поселения Глинковского района Смоленской области определяются особенности определения налоговой базы, налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, дополнительные налоговые льготы.

#### **2. Налогоплательщики**

Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового Кодекса Российской Федерации.

#### **3. Объекты налогообложения**

Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества:

- 1) жилой дом;
- 2) квартира, комната;  
(в редакции решения Совета депутатов Глинковского сельского поселения Глинковского района Смоленской области от 22.02.2018г №6)
- 3) гараж , машино-место;
- 4) единый недвижимый комплекс;
- 5) объект незавершенного строительства;
- 6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

#### **4. Налоговая база**

2.1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, указанных в пункте 2.2 настоящего положения, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.



Российской Федерации, определяются исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.

## **5. Порядок определения налоговой базы исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения**

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

## **6. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), в следующих размерах:

<b>Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)</b>	<b>Ставка налога</b>
До 300 000 рублей включительно	0,1 процента
Свыше 300 000 до 500 000 рублей включительно	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	2,0 процента

## **7. Налоговые льготы**

Дополнительные льготы помимо категорий налогоплательщиков, указанных в статье 407 Налогового Кодекса Российской Федерации, не устанавливаются.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

## **8. Порядок исчисления и уплаты налогов.**

1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

3. Налогоплательщик уплачивает налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления.