**Общество с ограниченной ответственностью «Центр консалтинга и инвестиций»**(Специализированная организация) по поручению Администрации муниципального образования «Глинковский район» Смоленской области (далее Организаторы торгов) на основании распоряжения № 131 от 18.07. 2016 г. по адресу: г. Смоленск, ул. Кирова, д. 22б, оф. 10 а – **31.08.2016 г*. в 11.00*** (время подведения итогов торгов), проводит торги в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой представления предложений о цене: на заключение договора аренды, объектов муниципальной собственности муниципального образования «Глинковский район» Смоленской области:

**Лот № 1.** **–**здания технологического назначения общей площадью – 1160,7 кв.м., расположенного по адресу: Смоленская область, Глинковский район, с. Глинка, ул. Энергетиков, д. 8. Назначение использования – для производственных целей. Срок аренды – 10 (десять) лет. **Начальная величина годовой арендной платы – 71021,00** (семьдесят одна тысяча двадцать один) рубль 00 копеек **без учета НДС**. **Задаток –14 204,2 рублей. Шаг аукциона – 3 551,05 руб.**

**Лот № 2.** Нежилых помещений №9,10 общей площадью – 208,4 кв.м.в здании, расположенном по адресу: Смоленская область, Глинковский район, с. Глинка, ул. Ленина, д. 8. Назначение использования- для производственных целей. Срок аренды – 11 (одиннадцать) месяцев. **Начальная величина годовой арендной платы – 165051,00 (сто шестьдесят пять тысяч пятьдесят один) рубль 00 копеек без учета НДС**. **Задаток – 33 010,2 рублей. Шаг аукциона – 8 252,55 руб.**

**Лот № 3 -**нежилых помещений №7,8 общей площадью – 20,4 кв.м. в здании, расположенном по адресу: Смоленская область, Глинковский район, с. Глинка, ул. Ленина, д. 8. Назначение использования - для производственных целей. Срок аренды – 11 (одиннадцать) месяцев. **Начальная величина годовой арендной платы - 17870,00 (семнадцать тысяч восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек без учета НДС**. **Задаток – 3 574 рублей. Шаг аукциона – 893,5 руб.**

Нежилое здание и помещения находятся в муниципальной собственности муниципального образования «Глинковский район» Смоленской области.

Шаг аукциона - **5%** от начальной цены лота. Для участия необходимо подать заявку и оплатить задаток 20**%** от начальной цены лота (заключить договор о задатке) на счет Специализированной организации: ИНН 6731063494 / КПП 673101001, р/с 40702810200970000391 в операционный офис «Смоленский» Орловского филиала ПАО АКБ «Связь-Банк» к/с 30101810300000000740, БИК 045402740. Ознакомиться (подать) с формой заявки (прилагаемым к ней документам и требованиям к их оформлению), условиями договоров (проектом) аренды, порядком ознакомления с имуществом, а также со сведениями об имуществе можно по адресу: 214013, г. Смоленск, ул. Кирова, д. 22б, оф.10а и на официальном сайте (http://www.torgi.gov.ru/) с **25.07.2016** г. по **25.08.2016 г. с 9.00 до 13.00**. К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществления действий от имени заявителя; письменное решение уполномоченного органа Заявителя, разрешающее приобретение имущества (при необходимости); Победителем аукциона считается участник, чье предложение наиболее высокое по цене за имущество. Результаты аукциона оформляются в день его проведения, протоколом об итогах, который является документом, удостоверяющим право на заключение через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru договора аренды. Оплата - в течение 10 дней после подписания договора на р/с Организатора торгов: 216320, Смоленская обл., с. Глинка, ул. Ленина, д.8. УФК по Смоленской области (Администрация муниципального образования «Глинковский район» Смоленской области л.с.04633007750) ИНН 6702000901; КПП 670201001 расч.счет 40101810200000010001 Отделение Смоленск г.Смоленск БИК 046614001, ОКТМО 66609000 КБК 901 111 050 35050 000 120 Тел. (8-4812) 38-13-28, 8 910-727-35-20.