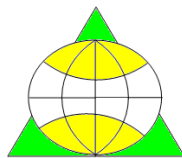


Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»



Российская Федерация Смоленская область
Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЛИДЕР»

214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, офис 319
ИНН/КПП 6730067866/673101001
тел./факс: 8 (4812) 55-40-26, 52-01-88
e-mail: smol-geolider@mail.ru

Заказчик:
АО «Газпром газораспределение Смоленск»

**Внесение изменений в Проект планировки территории и Проект
межевания в составе Проекта планировки
Территории для строительства линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и
низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область,
Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер. Розовка**

Генеральный директор
ООО «ГЕОЛИДЕР»
Кадастровый инженер

Ю.В. Васильцов
К.И. Игнатова

Смоленск
2018

Оглавление

Проект планировки территории для линейного объекта

1. Том 1. Основная часть

1.1. Часть 1. Положение о размещении линейных объектов.

- 1.1.1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ
- 1.1.2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.
- 1.1.3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.
- 1.1.4. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации.
- 1.1.5. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.

1.2. Часть 2. Графическая часть

- 2.1.1. Чертеж проекта планировки территории и проекта межевания территории. Основная часть.

2. Том 2. Материалы по обоснованию

2.1. Часть 1. Графическая часть.

- 2.1.1. Схема расположения элемента планировочной структуры.

2.2. Часть 2. Пояснительная записка.

- 2.2.1. Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки для линейного объекта.
- 2.2.2. Обоснование положений по размещению линейного объекта.
 - 2.2.2.1. Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению.
 - 2.2.2.2. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории.
 - 2.2.2.3. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территории и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.
 - 2.2.2.4. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне.
- 2.2.3. Иные вопросы планировки территории.
 - 2.2.3.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки
 - 2.2.3.2. Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки.
 - 2.2.3.3. Предложения о резервировании в пределах территории проектирования земель, обеспечивающих размещение предусмотренных проектом объектов, необходимых для государственных и муниципальных нужд.

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

3. Том 3. Проект межевания.

3.1.1. Чертеж красных линий

3.1.2. Чертеж проекта межевания территории.

3.2.Материалы обоснования

3.3.Основные технико-экономические показатели проекта межевания

4.Приложения

4.1.Перечень исходных данных

Документация по планировке территории
 Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Распределительный газопровод высокого и низкого давления»,
 расположенного по адресу
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер. Розовка»

Таблица 1. Информация о землях (земельных участках) расположенных в границах проектирования

Кадастровый номер	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Фактическое использование	Площадь, кв. м	Землепользователь
67:04:0760101:ЗУ1	Российская Федерация, Смоленская область, р-н Глинковский, с/п Болтутинское, д Розовка	Земли населённых пунктов	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	под установку газового распределительного шкафа	100	Администрация МО «Глинковский район» Смоленской области
67:04:0000000:ЗУ2 :ЗУ2(1) :ЗУ2(2) :ЗУ2(3) :ЗУ2(4)	Российская Федерация, Смоленская область, р-н Глинковский, с/п Болтутинское, д Розовка	Земли населённых пунктов	Для размещения газопроводов	под строительство газопровода высокого давления	2837 :ЗУ2(1) - 84 :ЗУ2(2) - 508 :ЗУ2(3) - 2238 :ЗУ2(4) - 7	
67:04:0030102:ЗУ3 :ЗУ3(1) :ЗУ3(2) :ЗУ3(3)	Российская Федерация, Смоленская область, р-н Глинковский, с/п Болтутинское, вблизи д.Розовка	Земли сельскохозяйственного назначения	Для иных видов сельскохозяйственного использования	под строительство газопровода высокого давления	1239 :ЗУ3(1) - 441 :ЗУ3(2) - 60 :ЗУ3(3) - 738	

Документация по планировке территории
 Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта ««Распределительный газопровод высокого и низкого давления»,
 расположенного по адресу
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер. Розовка»

67:04:00030102:266/чзу3	Смоленская обл, р-н Глинковский, с/п Болтутинское, (КФХ "Балутино") Участок находится примерно в 800 м от ориентира по направлению на запад	Земли сельскохозяйст венного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Для сельскохозяйствен ного производства	7511	Общество с ограниченной ответственностью "Национальная молочная компания"
67:04:0000000:155 /чзу1	Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, д. Болтутино, ул. Городчанская	Земли населённых пунктов	Для общего пользования (уличная сеть) 1239	земельные участки (территории) общего пользования	72	Администрация МО «Глинковский район» Смоленской области

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта ««Распределительный газопровод высокого и низкого давления»,
расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер. Розовка»

67:04:0770101:40/чзу1	Смоленская область, р-н Глинковский, с/п Болтутинское, д Болтутино, ул Полевая, д 2	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Для ведения личного подсобного хозяйства	213	Лосева Надежда Андреевна
-----------------------	---	--------------------------------	---	---	-----	-----------------------------

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

ТОМ 1

Основная часть

ЧАСТЬ 1. Положение о размещении линейных объектов.

1.1.1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ

1. Техническое задание на разработку проекта планировки под размещение линейных сооружений.
2. Технические условия:
 - на присоединение к газораспределительной сети д.Розовка Глинковского района Смоленской области
3. Топографическая съемка.
4. Градостроительный кодекс РФ.
5. Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2002 №150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки. Согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ).
6. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
7. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

1.1.2. Основные задачи разработки проекта планировки

Основными задачами при разработке проекта планировки являются:

1. Установление зон с особыми условиями использования, установление красных линий.
2. Определение границ функционально-планировочных участков, в том числе участков проектируемых объектов.

1.1.3. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

Проект планировки выполняется для определения мест размещения газопровода высокого давления расположенного по адресу: Российская Федерация. Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское с.п., д.Розовка на основании Технического задания. Линейный объект «Распределительный газопровод высокого и низкого давления» планируется разместить в границах территории Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области. Трасса проектируемого линейного объекта проходит по землям населенного пункта и землям сельскохозяйственного назначения. Трасса проектируемого линейного объекта начинается от точки врезки в существующий газопровод высокого давления проложенный на пересечении ул.Городчанской и ул.Полевой в д.Болтутино Глинковского района. Протяженность проектируемого линейного объекта газопровода высокого давления составляет 2003 м.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1. Вид топлива-природный газ, с низшей теплотой сгорания-7960 ккал/м³ и удельным весом-0.73 кг/м³ при температуре 0°С.
2. В соответствии с техническими условиями, выданными ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ» № ие-3-4/290 от 16.03.2015г. проектируемый газопровод подключается к существующему газопроводу высокого давления проложенному на пересечении ул.Городчанской и ул.Полевой в д.Болтутино Глинковского района

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

3. Давление газа в точке подключения максимальное 0,6 Мпа и минимальной 0,49 Мпа.
4. Начальной точкой газопровода является точка подключения к существующему газопроводу высокого давления проложенному на пересечении ул.Городчанской и ул.Полевой в д.Болтутино Глинковского района
5. Конечной точкой газопровода является точка подключения к УГРШ расположенной: дер.Розовка, Глинковский район, Смоленской области.
6. Общая протяженность распределительного газопровода высокого давления будет составлять 2003 м.
7. Максимальная нагрузка в точке подключения газопровода-определить при рабочем проектировании, годовой расход газа-определить при рабочем проектировании, давление газа в точке подключения: фактическая-0,49 Мпа, максимально разрешенная-0,6 Мпа

1.1.4. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории

С целью рационального использования земель проектом предусматривается минимальное использование земель при строительстве объекта. Для проведения работ по строительству объекта потребуется использование земельных площадей на праве аренды на период сроком на 1 год и на период эксплуатации на праве аренды сроком до 20 лет. Потребная площадь земельных участков на праве аренды на период строительства определена по планам правообладателей земель, с использованием межевого плана на период строительства, изыскательских планов, технологических планов, соответствии с действующими нормативными документами и строительной полосой, разработанной в разделе организация строительства. Общая площадь используемых земель по всем видам угодий составляет: 11972 кв.м., в том числе использование на праве аренды на период строительства сроком на один год – 11972 кв.м. Площади используемых земель по правообладателям земель приводятся таблице 1.

Документация по планировке территории
 Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
 ««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
 Розовка»

**Сводный перечень земельных участков, по которым планируется прохождение
 трассы линейного объекта.**

№ п/п	Номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Форма собственности	Вид сервитута	Категория земель	Площадь земельного участка	Площадь ЧЗУ по охранной зоне (% отобщей площади)
1	67:04:0000000:155	Для общего пользования (уличная сеть)	собственность	Под строительство во газопровода высокого давления	Земли населенных пунктов	11451 кв.м.	72 кв.м.
2	67:04:0030102:266	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	собственность	Под строительство во газопровода высокого давления	Земли сельскохозяйственного назначения	400800 кв.м.	7511 кв.м.
3	—	—	неограниченность	Под строительство во газопровода высокого давления	Земли сельскохозяйственного назначения и населенных пунктов	—	4176 кв.м.
4	67:04:0770101:40	Для ведения личного подсобного хозяйства	неограниченность частная собственность		Земли населённых пунктов	3700 кв.м.	213 кв.м.

Участок для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвалов и резерва грунта, в том числе растительного не требуется, при необходимости будут задействованы земельные участки, принадлежащие заказчику. Устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов не потребуются.

1.1.5. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков по их реализации.

Необходимо учитывать данный проект планировки территории при разработке Правил землепользования и застройки Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области, а также учесть его при разработке генерального плана на данную территорию. Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков не проводятся, все полосы земель расположены на землях населенного пункта. Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуется. Предусмотреть следующие мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

На стадии проектирования:

- ✓ Проектируемые трассы инженерных сетей выбирают в наиболее безопасных местах с допустимым приближением к существующим строениям, подземным и наземным коммуникациям.
- ✓ Применение сертифицируемых в установленном порядке материалов и оборудования.
- ✓ Использование запорной арматуры с герметичностью затворов.

При строительстве:

- ✓ Обеспечение качества разъемных и неразъемных соединений выполнением контроля
- ✓ Послемонтажное испытание на прочность и герметичность

При эксплуатации:

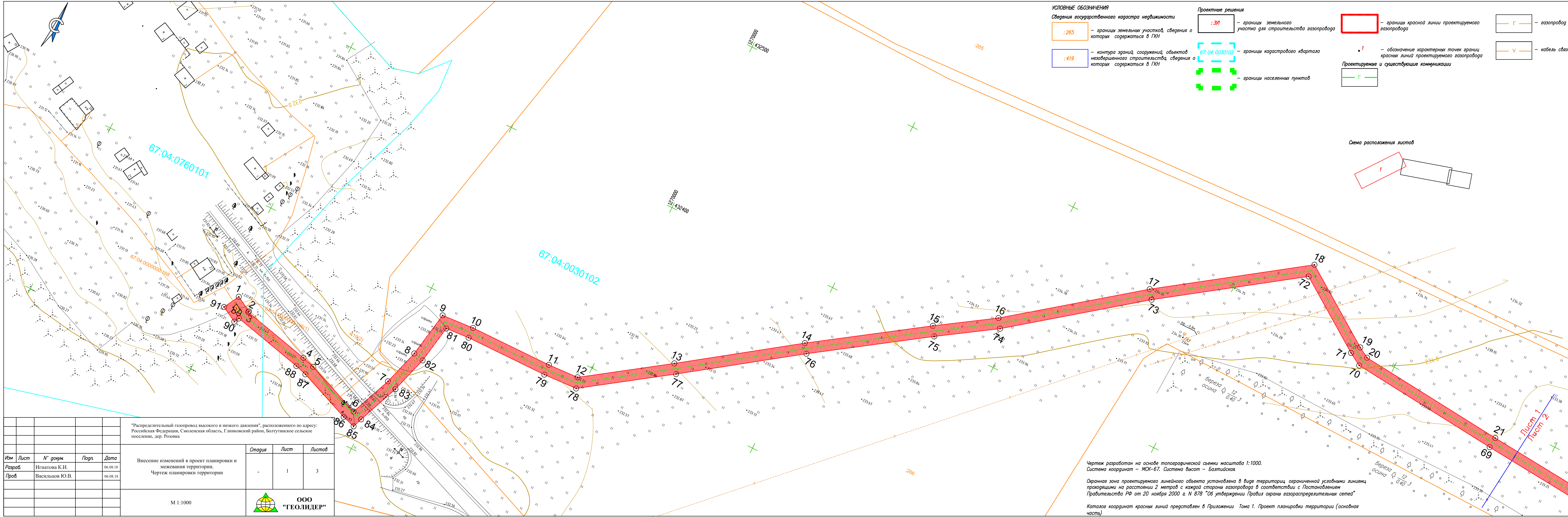
- ✓ Выдавать разрешение на производство земельных работ в зонах эксплуатируемых коммуникаций, и вести постоянный контроль над производством земляных работ в данных зонах при постоянном присутствии представителя эксплуатирующих организаций. Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

1.1.6. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной документации.

«Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования. Градостроительных регламентов с учетом границ территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории»

Каталог координат характерных точек красных линий изменяемого газопровода

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	432247.73	1269806.07	45	432246.95	1271591.62
2	432243.00	1269814.79	46	432240.96	1271591.39
3	432242.51	1269814.52	47	432241.35	1271580.88
4	432233.38	1269853.51	48	432241.39	1271568.99
5	432231.27	1269860.62	49	432234.71	1271545.15
6	432219.04	1269891.85	50	432223.38	1271546.53
7	432242.66	1269901.51	51	432217.09	1271474.81
8	432263.10	1269907.73	52	432213.66	1271387.77
9	432289.15	1269912.38	53	432213.76	1271378.65
10	432290.48	1269930.67	54	432211.52	1271316.38
11	432290.88	1269977.67	55	432209.12	1271223.19
12	432291.80	1269995.14	56	432208.98	1271216.37
13	432322.85	1270039.94	57	432208.81	1271174.42
14	432365.42	1270099.98	58	432208.23	1271135.06
15	432405.91	1270159.54	59	432216.27	1271118.16
16	432426.08	1270190.33	60	432231.76	1271089.42
17	432478.15	1270258.61	61	432274.76	1271012.60
18	432531.30	1270334.73	62	432312.52	1270942.14
19	432501.42	1270378.14	63	432344.88	1270881.02
20	432497.97	1270384.03	64	432392.84	1270787.96
21	432489.78	1270468.03	65	432430.94	1270718.77
22	432483.47	1270541.05	66	432465.42	1270657.00
23	432479.69	1270595.80	67	432473.71	1270595.19
24	432471.21	1270658.92	68	432477.49	1270540.59
25	432436.19	1270721.68	69	432483.80	1270467.48
26	432398.13	1270790.79	70	432492.12	1270382.14
27	432350.20	1270883.80	71	432496.35	1270374.92
28	432317.81	1270944.96	72	432524.00	1270334.76
29	432280.03	1271015.48	73	432473.30	1270262.15
30	432237.02	1271092.31	74	432421.18	1270193.79
31	432221.62	1271120.88	75	432400.92	1270162.87
32	432214.25	1271136.38	76	432360.49	1270103.40
33	432214.81	1271174.36	77	432317.94	1270043.39
34	432214.98	1271216.30	78	432285.90	1269997.16
35	432215.12	1271223.06	79	432284.89	1269977.86
36	432217.52	1271316.19	80	432284.48	1269930.91
37	432219.76	1271378.58	81	432283.51	1269917.46
38	432219.66	1271387.69	82	432261.70	1269913.58
39	432223.08	1271474.43	83	432240.65	1269907.18
40	432228.82	1271539.83	84	432217.02	1269897.58
41	432237.91	1271538.72	85	432211.68	1269895.55
42	432240.25	1271542.70	86	432213.88	1269888.23
43	432247.39	1271568.17	87	432225.63	1269858.55
44	432247.35	1271581.00	88	432227.57	1269851.97
			89	432237.03	1269811.55
			90	432234.21	1269810.02
			91	432238.98	1269801.24



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Сведения государственного кадастра недвижимости

- :265 – границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
- :419 – контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН

Проектные решения

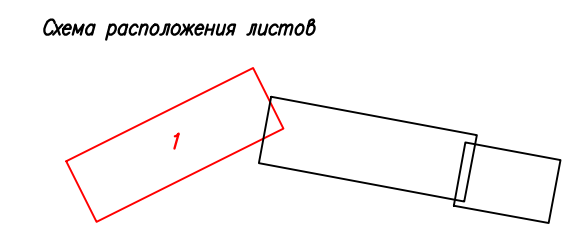
- :311 – границы земельного участка для строительства газопровода
- 67:04:0030102 – границы кадастрового квартала
- :419(2) – границы населенных пунктов

- :311 – границы красной линии проектируемого газопровода
- :311 – обозначение характерных точек границ красных линий проектируемого газопровода

- газопровод
- кабель связи

Проектируемые и существующие коммуникации

-



Изм	Лист	№ докум	Подп	Дата
Разраб		Игнатова К.И.		06.08.18
Проект		Васильцов Ю.В.		06.08.18

"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болутинское сельское поселение, дер. Рязовка

Внесение изменений в проект планировки и межевания территории.
 Чертеж планировки территории

Стадия	Лист	Листов
-	1	3

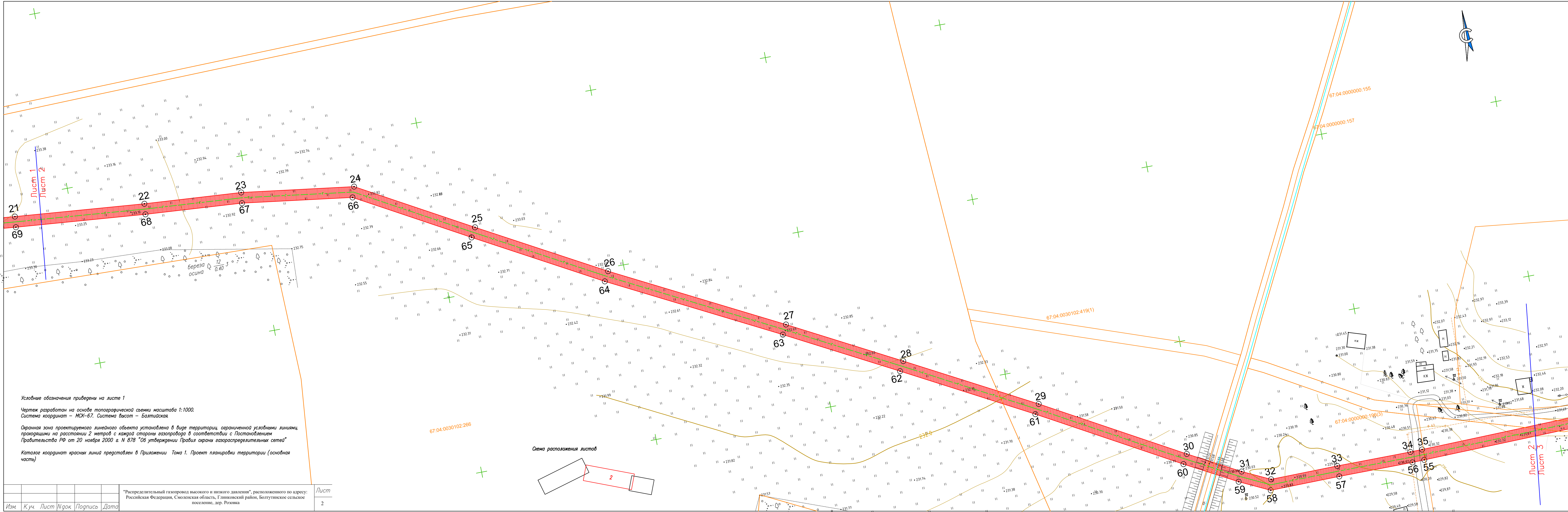
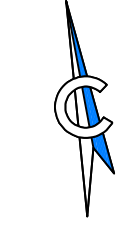
М 1:1000

ООО "ГЕОЛИДЕР"

Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.
 Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

Каталог координат красных линий представлен в Приложении Тама 1. Проект планировки территории (основная часть)

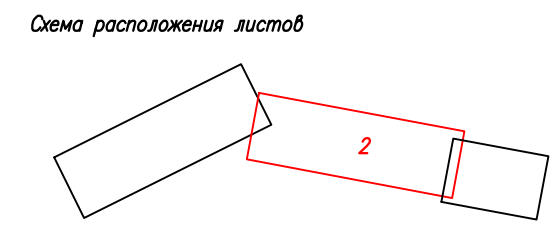


Условные обозначения приведены на листе 1

Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

Каталог координат красных линий представлен в Приложении Тома 1. Проект планировки территории (основная часть)



Изм	Куч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						2

"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтунино сельское поселение, дер. Розовка



Лист 2
Лист 3

Условные обозначения приведены на листе 1

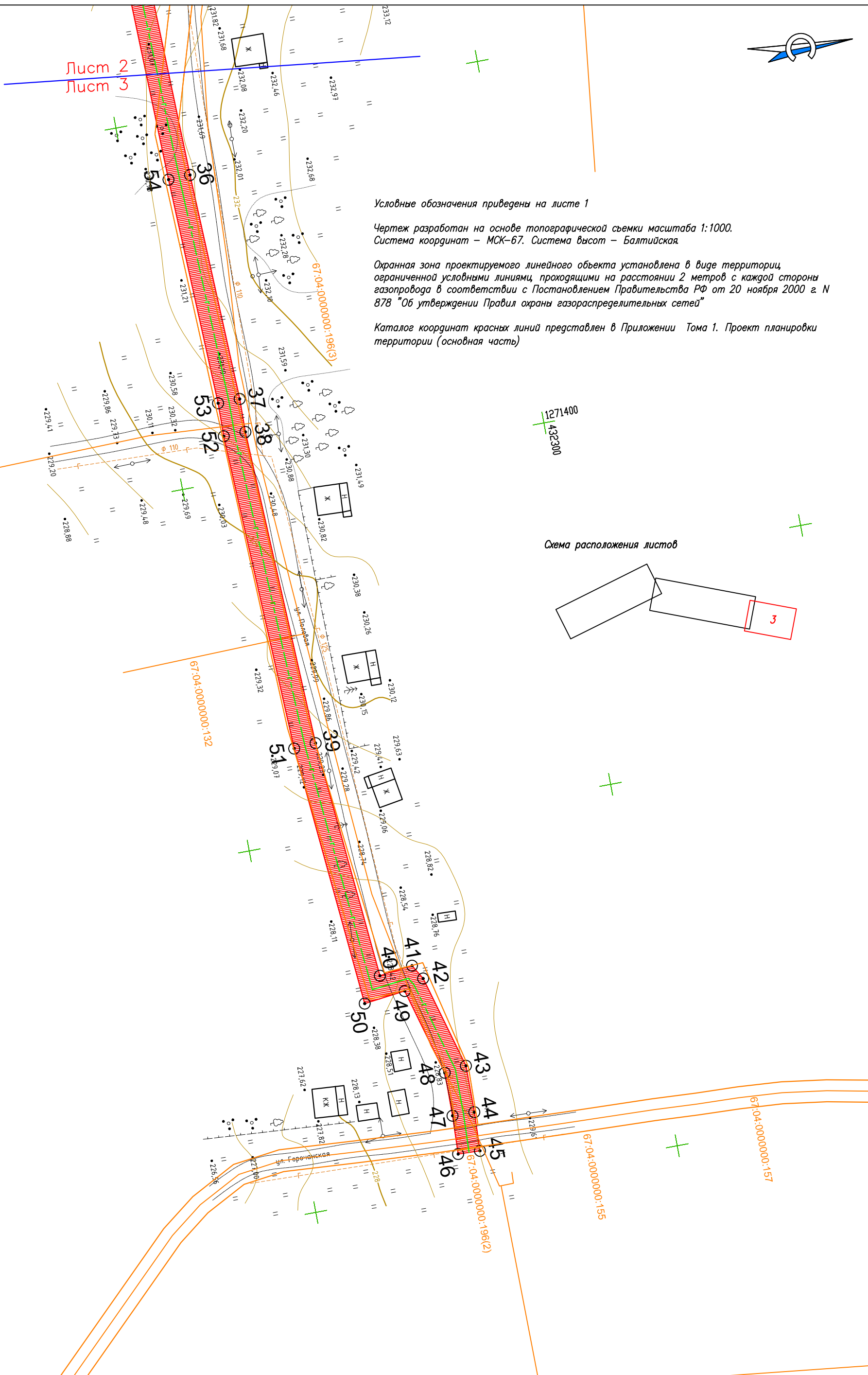
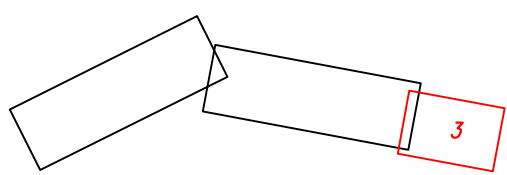
Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

Каталог координат красных линий представлен в Приложении Тома 1. Проект планировки территории (основная часть)

1271400
432300

Схема расположения листов



Изм.	К.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу:
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер. Розовка

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

ТОМ 2

Материалы по обоснованию



"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болутинское сельское поселение, дер. Розовка				
Изм	Лист	№ докум	Подп	Дата
Разраб		Игнатова К.И.		06.08.18
Пров		Васильцов Ю.В.		06.08.18
Проект планировки и межевания территории. Схема расположения элемента планировочной структуры				
		Стадия	Лист	Листов
		-	1	1
		 ООО "ГЕОЛИДЕР"		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
 — местоположение элемента планировочной структуры

ЧАСТЬ 2.1. Пояснительная записка.

2.2.1 Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки для линейного объекта

1. Техническое задание на разработку проекта планировки под размещение линейных сооружений.
2. Технические условия:
 - на присоединение к газораспределительной сети д.Розовка Глинковского района Смоленской области № ие-3-4/290 от 16.03.2015г.
3. Топографическая съемка.

2.2.2. Обоснование положений по размещению линейного объекта.

2.2.2.1.Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению

Проект планировки выполняется для определения мест размещения газопровода высокого давления расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское с.п., д.Розовка на основании Технического задания. Линейный объект «Распределительный газопровод высокого и низкого давления» планируется разместить в границах территории Болтутинского сельского поселения Глинковского района. Трасса проектируемого линейного объекта проходит по землям населенного пункта и землям сельскохозяйственного назначения. Трасса проектируемого линейного объекта начинается от существующего газопровода высокого давления проложенному на пересечении ул.Городчанской и ул.Полевой в д.Болтутино Глинковского района. Протяженность проектируемого линейного объекта газопровода высокого давления составляет 2002,94 м.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1. Вид топлива-природный газ, с низшей теплотой сгорания-7960 ккал/м³ и удельным весом-0.73 кг/м³ при температуре 0°С.
2. В соответствии с техническими условиями, выданными ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ» № ие-3-4/290 от 16.03.2015г. проектируемый газопровод подключается к существующему газопроводу высокого давления проложенному на пересечении ул.Городчанской и ул.Полевой в д.Болтутино Глинковского района.
3. Давление газа в точке подключения максимальное 0,6 Мпа и минимальной 0,49 Мпа.
4. Начальной точкой газопровода является точка подключения к существующему газопроводу высокого давления проложенному на пересечении ул.Городчанской и ул.Полевой в д.Болтутино Глинковского района.
5. Конечной точкой газопровода является точка подключения к УГРШ расположенного дер.Розовка Глинковского района.
6. Общая протяженность распределительного газопровода высокого давления будет составлять 2003 м.

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

7. Максимальная нагрузка в точке подключения газопровода-определить при рабочем проектировании, годовой расход газа-определить при рабочем проектировании, давление газа в точке подключения: фактическая-0,49 Мпа, максимально разрешенная-0,6 Мпа.

2.2.2.2.Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории

Настоящим проектом планировки предусматривается размещение линейного объекта-газопровода высокого давления Российской Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское с.п., д.Розовка, начальной точкой которого является точка подключения к существующему газопроводу высокого давления проложенному на пересечении ул.Городчанской и ул.Полевой в д.Болтутино Глинковского района. Для разработки проекта планировки и межевания планируемого линейного объекта был определен оптимальный вариант трассы. Трасса планируемого линейного объекта проложена по наикратчайшему пути, не затрагивает собственников других земельных участков, проходит по землям населенного пункта и соответствует выданным Техническим условиям. Зона строительства линейных сооружений расположена во 2 климатическом районе. Продолжительность отопительного периода-221 суток. Безморозных дней в году-222. Относительная влажность наружного воздуха наиболее теплого месяца 76,6 %, наиболее холодного- 85%. Зона влажности-нормальная. Температура воздуха колеблется от -27 до +24,6, средняя температура наружного воздуха за отопительный период -2.3 градуса.

Трасса планируемого линейного объекта и охранный зона.

Полоса отвода под размещение газопровода представляет собой 6-и метровую полосу общей площадью 11972 м².

Зона размещения линейного объекта регионального значения располагается на землях следующих категорий:

- Землях населенного пункта (всего)-3222 кв.м.
- Землях сельскохозяйственного назначения (всего)-8750 кв.м.

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

**Сводный перечень земельных участков, по которым планируется прохождение
трассы линейного объекта.**

№ п/п	Номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Форма собственности	Вид сервитута	Категория земель	Площадь земельного участка	Площадь ЧЗУ по охранной зоне (% от общей площади)
1	67:04:0000000:155	Для общего пользования (уличная сеть)	собственность	Под строительство во газопровода высокого давления	Земли населенных пунктов	11451 кв.м.	:155/1 72 кв.м.
2	67:04:0030102:266	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	собственность	Под строительство во газопровода высокого давления	Земли сельскохозяйственного назначения	400800 кв.м.	:266/3 7511 кв.м.
3	—	—	неразграниченная собственность	Под строительство во газопровода высокого давления	Земли сельскохозяйственного назначения и населенных пунктов	—	4176 кв.м.
4	67:04:0770101:40	Для ведения личного подсобного хозяйства	собственность	Под строительство во газопровода высокого давления	Земли населённых пунктов	3700 кв.м. (декларированная площадь)	67:04:0770101:40/ чзу1 213 кв.м.

2.2.2.3. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.

Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не требуется. Охрана окружающей среды в зоне размещения строительства должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. Работы строительных машин и механизмов должны быть отрегулированы на минимально допустимый выброс выхлопных газов и шума. Выполнение работ должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором бытовых отходов в непроницаемую металлическую емкость с регулярной последующей ее очисткой и обезвреживанием. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующихся в процессе строительства собираются в закрытые металлические контейнеры на территории предприятия, производящего строительство и вывозятся лицензированной организацией на свалку ТБО.

При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории, отрицательное воздействие на окружающую среду будет минимально снижено. Все строительные-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают по времени. В связи с этим, загрязняющие вещества выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительных-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечить сохранность существующих зеленых насаждений. Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе осуществления строительства рекомендуется выполнять следующие мероприятия:

- ✓ Применение электроэнергии для технологических нужд строительства, взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций и прогрева воды;
- ✓ Применение герметичных емкостей для перевозки растворов, бетона и других строительных материалов;
- ✓ Устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств)

2.2.2.4. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне.

Зона строительства инженерных коммуникаций подвержена опасным природным явлениям:

- ✓ Шквалистый ветер (скорость ветра 20-25 м/с)-частота повторения чрезвычайной ситуации 2 раза в год
- ✓ Сильные гололедно-изморозевые отложения на проводах (диаметр отложения на гололедном станке 20 мм и более для гололеда, для сложного наложения и налипания мокрого снега-35 мм и более)-частота повторения чрезвычайной ситуации 1 раз в 20 лет
- ✓ Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом количество осадков 50мм за 12 часов)-частота повторений чрезвычайной ситуации 1 раз в год
- ✓ Очень сильный снег (количество осадков не менее 20мм за период не более 12 часов) частота повторений чрезвычайной ситуации 1 раз в 3 года
- ✓ Сильная метель (общая низовая метель при средней скорости ветра 15 м/сек и больше) частота повторений чрезвычайной ситуации 1 раз в 5 лет.

Так же возможны аварии техногенного характера:

- ✓ Возникновение аварии в связи с дефектами оборудования, его механические повреждения при нарушении режима эксплуатации или несоблюдения мер безопасности. Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан ООО «Научно-технический центр «Неон», заключение № 03-12 от 17.07.2012г.

2.2.3. Иные вопросы планировки территории

2.2.3.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, предусматривающего формирование новых или изменение (реконструкцию) существующих элементов планировочной структуры.

Основной задачей проекта является обоснование размещения проектируемого газопровода на территории проектирования. Проектом разработана планировочная структура с учетом взаимосвязи с прилегающими территориями. Основные технико-экономические показатели

Документация по планировке территории
 Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
 ««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
 Розовка»

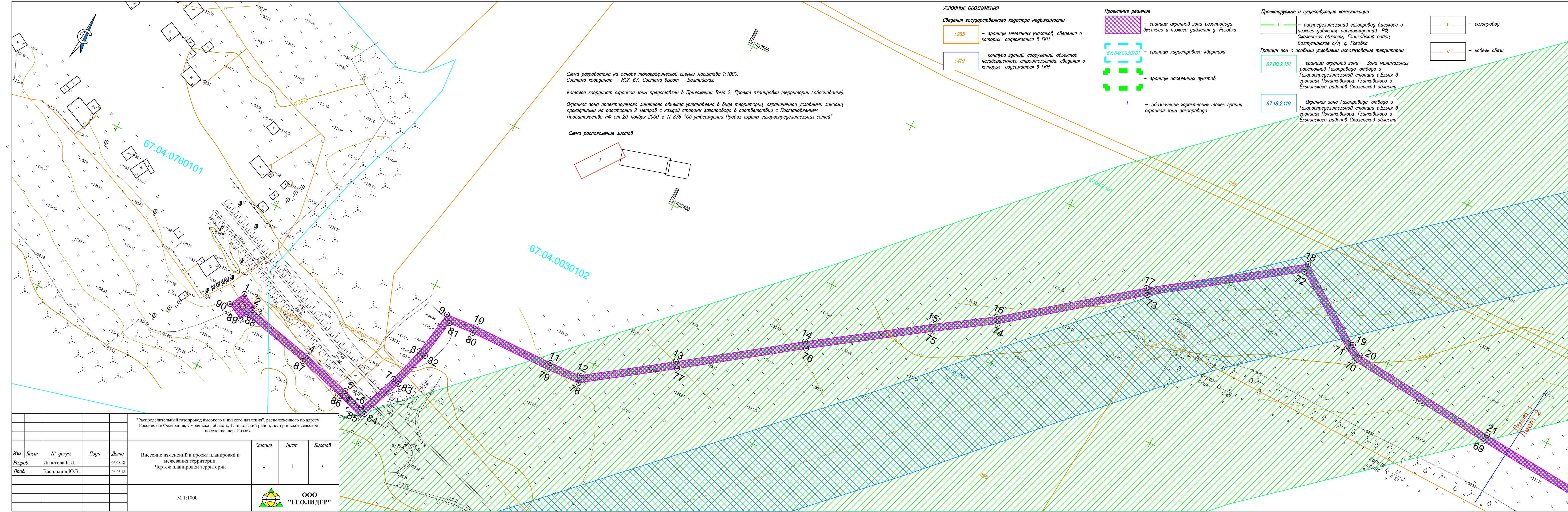
проекта планировки территории, предусматривающего формирования нового элемента планировочной структуры, представлены ниже.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	На расчетный год
1	Территория			
1.1.	Общая площадь территории в границах красных линий	га		1,2107
1.2.	Площадь территории Администрации Болтутинского сельского поселения, Глинковского района, Смоленской области, расположенной в границе населенного пункта, всего в том числе по категориям	га/кв.м./чел.		0,4248
1.2.1.	Земли населенного пункта	кв.м.		3222
1.2.2.	Земли сельскохозяйственного назначения	кв.м.		8750
1.2.3.	Земли лесного фонда (сервитут)	кв.м.		
1.2.4.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	кв.м.		
2	Инженерная инфраструктура и благоустройство			
2.1.	Проектируемый линейный объект	м		2003

Каталог координат характерных точек охранной зоны изменяемого газопровода

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	432247.73	1269806.07	45	432245.95	1271591.58
2	432243.00	1269814.79	46	432241.96	1271591.43
3	432241.60	1269814.03	47	432242.35	1271580.90
4	432232.41	1269853.26	48	432242.39	1271568.85
5	432224.13	1269881.19	49	432235.43	1271544.03
6	432219.79	1269893.30	50	432224.29	1271545.42
7	432242.32	1269902.46	51	432218.09	1271474.75
8	432262.87	1269908.71	52	432214.66	1271387.76
9	432288.21	1269913.22	53	432214.76	1271378.64
10	432289.48	1269930.71	54	432212.52	1271316.35
11	432289.88	1269977.70	55	432210.12	1271223.17
12	432290.82	1269995.48	56	432209.98	1271216.36
13	432322.03	1270040.52	57	432209.81	1271174.41
14	432364.59	1270100.55	58	432209.23	1271135.28
15	432405.08	1270160.10	59	432217.16	1271118.61
16	432425.26	1270190.91	60	432232.63	1271089.90
17	432477.34	1270259.20	61	432275.64	1271013.08
18	432530.08	1270334.74	62	432313.40	1270942.61
19	432500.57	1270377.61	63	432345.77	1270881.48
20	432496.99	1270383.72	64	432393.72	1270788.43
21	432488.78	1270467.94	65	432431.81	1270719.26
22	432482.48	1270540.98	66	432466.38	1270657.32
23	432478.69	1270595.70	67	432474.71	1270595.30
24	432470.25	1270658.60	68	432478.49	1270540.67
25	432435.31	1270721.20	69	432484.80	1270467.57
26	432397.25	1270790.32	70	432493.10	1270382.45
27	432349.31	1270883.34	71	432497.19	1270375.46
28	432316.93	1270944.49	72	432525.21	1270334.75
29	432279.15	1271015.00	73	432474.11	1270261.56
30	432236.14	1271091.83	74	432421.99	1270193.22
31	432220.73	1271120.42	75	432401.75	1270162.32
32	432213.24	1271136.16	76	432361.31	1270102.83
33	432213.81	1271174.37	77	432318.76	1270042.81
34	432213.98	1271216.31	78	432286.88	1269996.82
35	432214.12	1271223.08	79	432285.89	1269977.83
36	432216.52	1271316.23	80	432285.48	1269930.87
37	432218.76	1271378.59	81	432284.45	1269916.62
38	432218.66	1271387.70	82	432261.93	1269912.60
39	432222.08	1271474.50	83	432240.98	1269906.23
40	432227.91	1271540.94	84	432217.40	1269896.65
41	432237.38	1271539.79	85	432214.74	1269895.54
42	432239.32	1271543.10	86	432220.33	1269879.95
43	432246.39	1271568.31	87	432228.54	1269852.23
44	432246.35	1271580.98	88	432237.95	1269812.05
			89	432234.21	1269810.02
			90	432238.98	1269801.24

Площадь участка: 8094 кв. м.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сведения государственного кадастра недвижимости

- :265 – границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
- :419 – контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН

Проектные решения

- 67:04:0030201 – границы кадастрового квартала
- 67:04:0030201 – границы населенных пунктов
- + – обозначение характерных точек границ охранной зоны газопровода

Проектируемые и существующие коммуникации

- распределительный газопровод высокого и низкого давления, расположенный РФ, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское с/п, д. Розовка
- 67.00.2.151 – границы охранной зоны – Зона минимальных расстояний Газопровода-отвода и Газораспределительной станции г.Ельня в границах Починковского, Глинковского и Ельнинского районов Смоленской области
- 67.18.2.119 – Охранная зона Газопровода-отвода и Газораспределительной станции г.Ельня в границах Починковского, Глинковского и Ельнинского районов Смоленской области

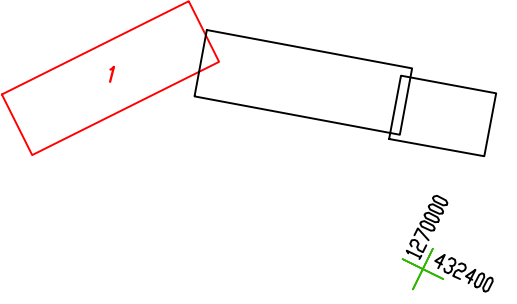
- газопровод
- кабель связи

Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:1000. Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Каталог координат охранной зоны представлен в Приложении Тома 2. Проект планировки территории (обоснование).

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

Схема расположения листов



"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер. Розовка				Стадия	Лист	Листов		
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и межевания территории. Чертеж планировки территории	-	1	3
Разраб.		Игнатова К.И.		06.08.18				
Пров.		Васильцов Ю.В.		06.08.18				
М 1:1000								

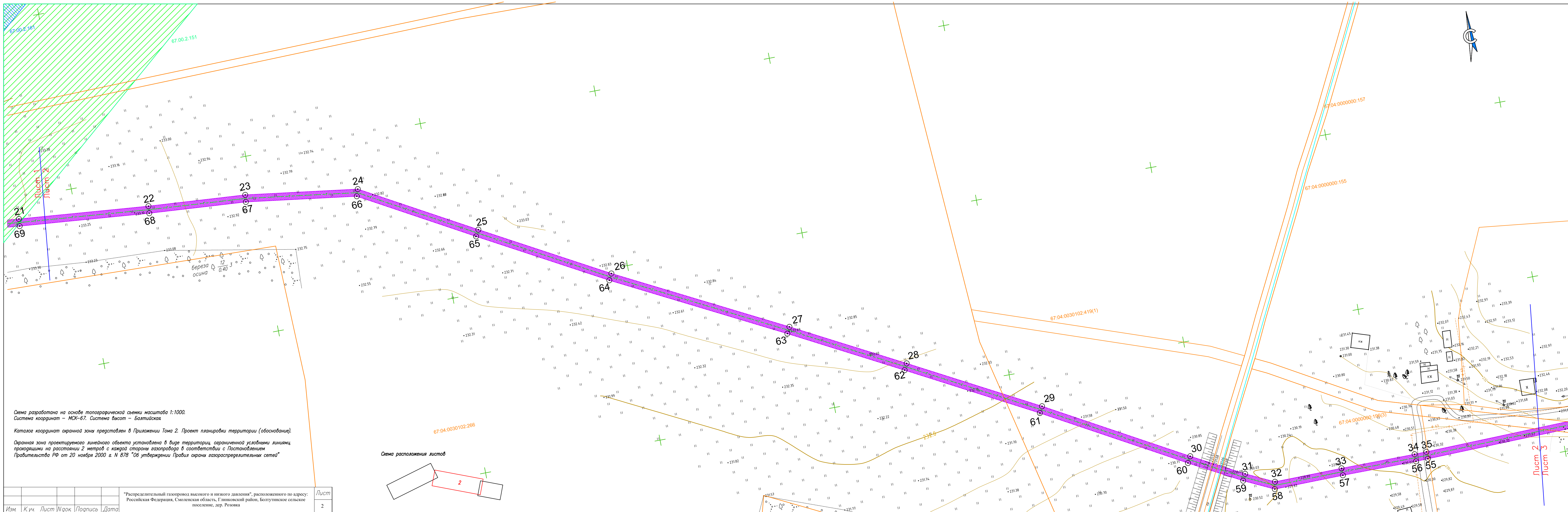
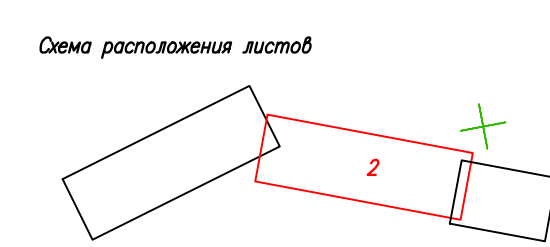


Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:1000.
 Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Каталог координат охранной зоны представлен в Приложении Тома 2. Проект планировки территории (обоснование).

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"



Изм	Куч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						2

"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу:
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтугинское сельское поселение, дер. Розовка



Лист 2
Лист 3

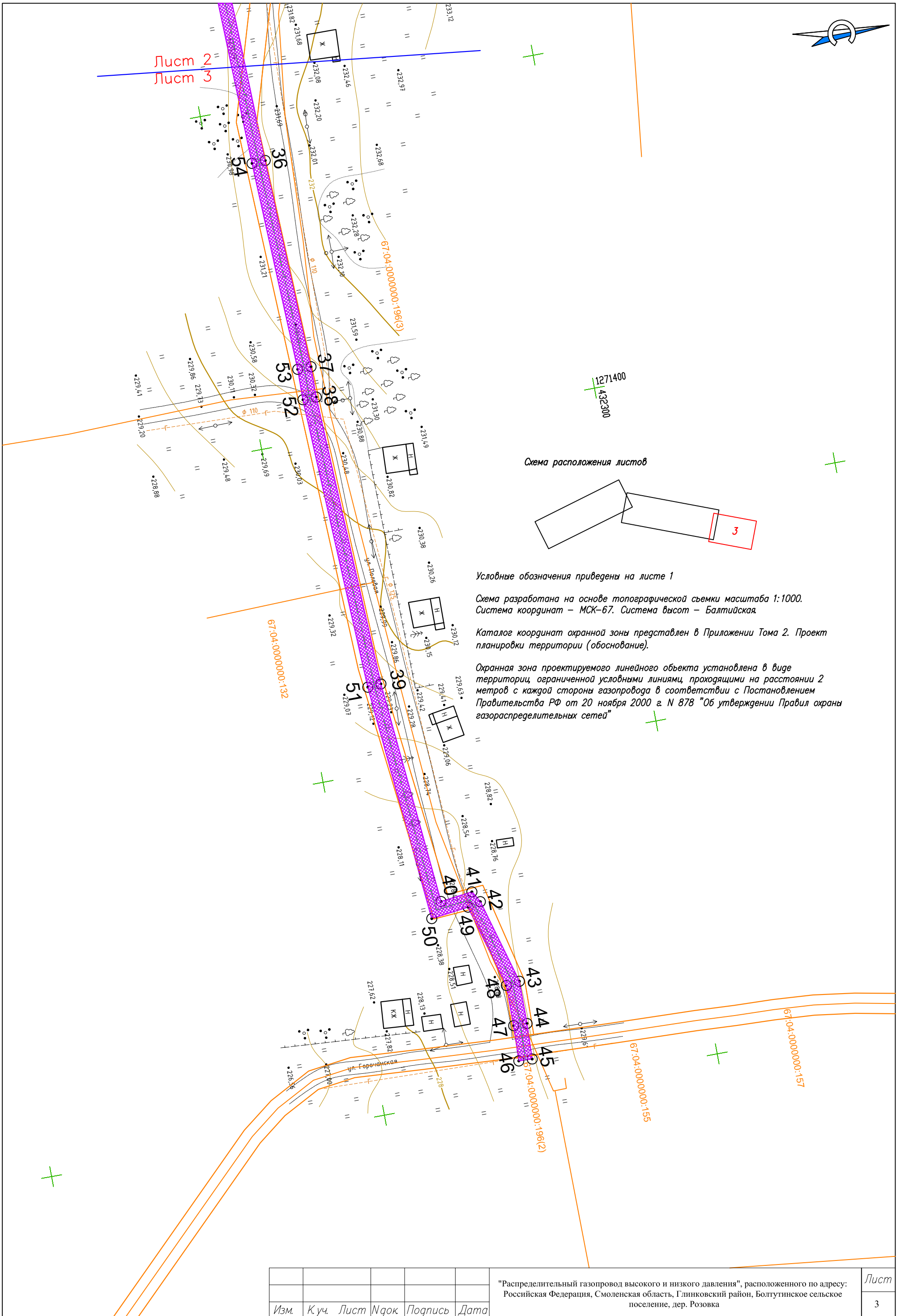
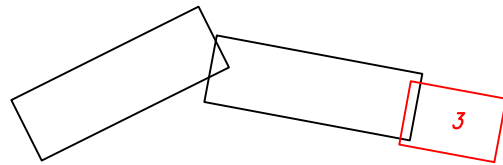


Схема расположения листов



Условные обозначения приведены на листе 1

Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:1000.
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Каталог координат охранной зоны представлен в Приложении Тома 2. Проект планировки территории (обоснование).

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

Изм.	К.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу:
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болутинское сельское поселение, дер. Розовка

Лист

3

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

ТОМ 3

Проект межевания

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

Проект межевания выполнен на основании:

1. Техническое задание на разработку проекта планировки под размещение линейных сооружений.
 2. Технические условия:
 - на присоединение к газораспределительной сети д.Розовка Глинковского района Смоленской области № ие-3-4/290 от 16.03.2015г.
 3. Топографическая съемка.
 6. Градостроительный кодекс РФ
- Адрес участка: Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское с.п., дер.Розовка

Цели и задачи проекта межевания

Разработка проекта планировки и проекта межевания территории под размещение линейного объекта-«Распределительный газопровод высокого и низкого давления» осуществляется в целях:

- ✓ Определения местоположения границ образуемых земельных участков, на которых будет расположен планируемый линейный объект.

Проект планировки и межевания территории разработан в соответствии со статьями 41, 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Проект межевания.

В соответствии с Земельным кодексом, ст.11.2 «Образование земельных участков», земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или при выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Проектом межевания формируются:

- ✓ Земельный участок для размещения линейного объекта из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- ✓ Часть земельного участка для размещения линейного объекта из земельного участка с кадастровым номером 67:04:0000000:155
- ✓ Часть земельного участка для размещения линейного объекта из земельного участка с кадастровым номером 67:04:00030102:266
- ✓ Часть земельного участка для размещения линейного объекта из земельного участка с кадастровым номером 67:04:0770101:40

В целях проведения изыскательских, исследовательских, строительных работ для размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого и низкого давления» необходимо формирование 4(четырёх) земельных участков (ЗУ1; 67:04:0000000:155/чзу1; 67:04:0030102:266/чзу3, 67:04:0770101:40/чзу1)

Проектом межевания в период строительства формируются:

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтугинское сельское поселение, дер.
Розовка»

- ✓ Земельные участки в период строительства линейного объекта из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- ✓ На земельных участках, находящихся в собственности, проектом межевания предусматриваются сервитуты в период строительства. Организации, занимающейся строительством линейного объекта, формируемый земельные участки (ЗУ1; 67:04:0000000:155/чзу1; 67:04:0030102:266/чзу1, 67:04:0770101:40/чзу1) предоставляется в безвозмездное пользование или аренду на период строительства линейного объекта. Земельный участок, предоставляемый для размещения проектируемого линейного объекта (распределительный газопровод высокого и низкого давления), выделяется из состава земель населенного пункта и частной собственности и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченную условными линиями, проведенными параллельно осям линейного объекта. Ширина полосы земель. Отводимых во временное, кратковременное использование на период строительства при разработке траншеи экскаватором-б=6.0 м. По окончании строительства линейного объекта, все земли, кроме технологических площадок возвращаются землепользователям.

ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1. Существующие земельные участки

1.1. Сведения о земельных участках, зарегистрированных в Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области Кадастровый план территории и выписки из ЕГРН (Выписка) 99/2017/30220138 от 05.10.2017, (Выписка) 99/2017/30220056 от 05.10.2017г, (Выписка) 99/2018/95747659 от 30.04.2018г, (Выписка) 99/2018/139737156 от 27.07.2018г, (КПТ) 6700/301/2017-478472 от 08.12.2017г, (КПТ) 6700/301/2018-187292 от 31.05.2018г, были получены в электронном виде от органа ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области.

Документация по планировке территории
Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
Розовка»

2. Вновь формируемые земельные участки.

2.1. Экспликация земельных участков линейного объекта

№ по меж.	Разрешенное использование	Категория земель	S по проекту
:ЗУ1	Под строительство газопровода высокого давления	Земли населенного пункта и земли сельскохозяйственного назначения	4176 кв.м.
67:04:0000000:155	Под строительство газопровода высокого давления	Земли населенного пункта	72 кв.м.
67:04:0030102:266	Под строительство газопровода высокого давления	Земли сельскохозяйственного назначения	7511 кв.м.
67:04:0770101:40	Для ведения личного подсобного хозяйств	Земли населённых пунктов	213 кв.м.

СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

3.1. Экспликация земельных участков в период строительства линейного объекта

№ по меж.	Разрешенное использование	Категория земель	S по проекту
:ЗУ1	Под строительство газопровода высокого давления	Земли населенного пункта и земли сельскохозяйственного назначения	4176 кв.м.
67:04:0000000:155	Под строительство газопровода высокого давления	Земли населенного пункта	72 кв.м.
67:04:0030102:266	Под строительство газопровода высокого давления	Земли сельскохозяйственного назначения	7511 кв.м.
67:04:0770101:40	Для ведения личного подсобного хозяйств	Земли населённых пунктов	213 кв.м.

Документация по планировке территории
 Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
 ««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
 Розовка»

***Каталог координат характерных точек межевания территории
 изменяемого газопровода***

67:04:0760101:3У1		
1	432247.73	1269806.07
2	432243.00	1269814.79
3	432234.21	1269810.02
4	432238.98	1269801.24
1	432247.73	1269806.07
Площадь участка: 100 кв.м.		

67:04:0000000:3У2(1)		
Номер точки	X	Y
5	432242.50	1269814.52
6	432240.05	1269825.01
7	432233.10	1269828.39
8	432237.04	1269811.56
5	432242.50	1269814.52
Площадь участка: 84 кв.м.		

67:04:0030102:3У3(1)		
Номер точки	X	Y
9	432233.38	1269853.51
10	432231.27	1269860.62
11	432219.55	1269890.20
12	432217.32	1269897.66
13	432211.69	1269895.55
14	432213.88	1269888.23
15	432225.63	1269858.55
16	432227.58	1269851.97
7	432233.10	1269828.39
6	432240.05	1269825.01
9	432233.38	1269853.51
Площадь участка: 441 кв.м.		

Документация по планировке территории
 Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
 ««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
 Розовка»

67:04:0030102:3У3(2)		
Номер точки	X	Y
17	432239.51	1269900.24
18	432242.66	1269901.51
19	432249.24	1269903.52
20	432246.99	1269909.10
21	432240.65	1269907.18
22	432237.78	1269906.01
17	432239.51	1269900.24
Площадь участка: 60 кв.м.		

67:04:00030102:266/чзу3		
Номер точки	X	Y
23	432263.10	1269907.73
24	432289.15	1269912.38
25	432290.48	1269930.67
26	432290.88	1269977.67
27	432291.80	1269995.14
28	432322.85	1270039.94
29	432365.42	1270099.98
30	432405.91	1270159.54
31	432426.08	1270190.33
32	432478.15	1270258.61
33	432531.30	1270334.73
34	432501.42	1270378.14
35	432497.97	1270384.03
36	432489.78	1270468.03
37	432483.47	1270541.05
38	432479.69	1270595.80
39	432471.21	1270658.92
40	432436.19	1270721.68
41	432398.13	1270790.79
42	432350.20	1270883.80
43	432317.82	1270944.96
44	432291.51	1270994.05

Документация по планировке территории
 Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
 ««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
 Розовка»

45	432283.75	1270995.86
46	432312.52	1270942.14
47	432344.88	1270881.02
48	432392.84	1270787.96
49	432430.94	1270718.77
50	432465.42	1270657.00
51	432473.72	1270595.19
52	432477.49	1270540.59
53	432483.80	1270467.48
54	432492.12	1270382.14
55	432496.35	1270374.92
56	432524.00	1270334.76
57	432473.30	1270262.15
58	432421.18	1270193.79
59	432400.92	1270162.87
60	432360.49	1270103.40
61	432317.94	1270043.39
62	432285.90	1269997.16
63	432284.89	1269977.86
64	432284.48	1269930.91
65	432283.51	1269917.46
66	432261.70	1269913.58
20	432246.99	1269909.10
19	432249.24	1269903.52
23	432263.10	1269907.73
Площадь участка: 7511 кв.м.		

67:04:0030102:3У3(3)

Номер точки	X	Y
67	432280.03	1271015.48
68	432237.02	1271092.31
69	432230.78	1271103.89
70	432225.40	1271101.22
71	432231.76	1271089.42
72	432274.77	1271012.60

Документация по планировке территории
 Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
 ««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
 Розовка»

45	432283.75	1270995.86
44	432291.51	1270994.05
67	432280.03	1271015.48
Площадь участка: 738 кв.м.		

67:04:0000000:155/чзу1		
73	432227.94	1271109.17
74	432222.56	1271106.51
70	432225.40	1271101.22
69	432230.78	1271103.89
73	432227.94	1271109.17
104	432246.99	1271590.48
105	432241.00	1271590.25
95	432241.27	1271584.26
94	432247.22	1271584.49
104	432246.99	1271590.48
Площадь участка: 72 кв.м.		

67:04:0000000:3У2(2)		
75	432221.62	1271120.88
76	432214.25	1271136.38
77	432214.81	1271174.36
78	432214.87	1271189.24
79	432208.87	1271189.26
80	432208.81	1271174.42
81	432208.23	1271135.06
82	432216.27	1271118.16
74	432222.56	1271106.51
73	432227.94	1271109.17
75	432221.62	1271120.88
Площадь участка: 508 кв.м.		

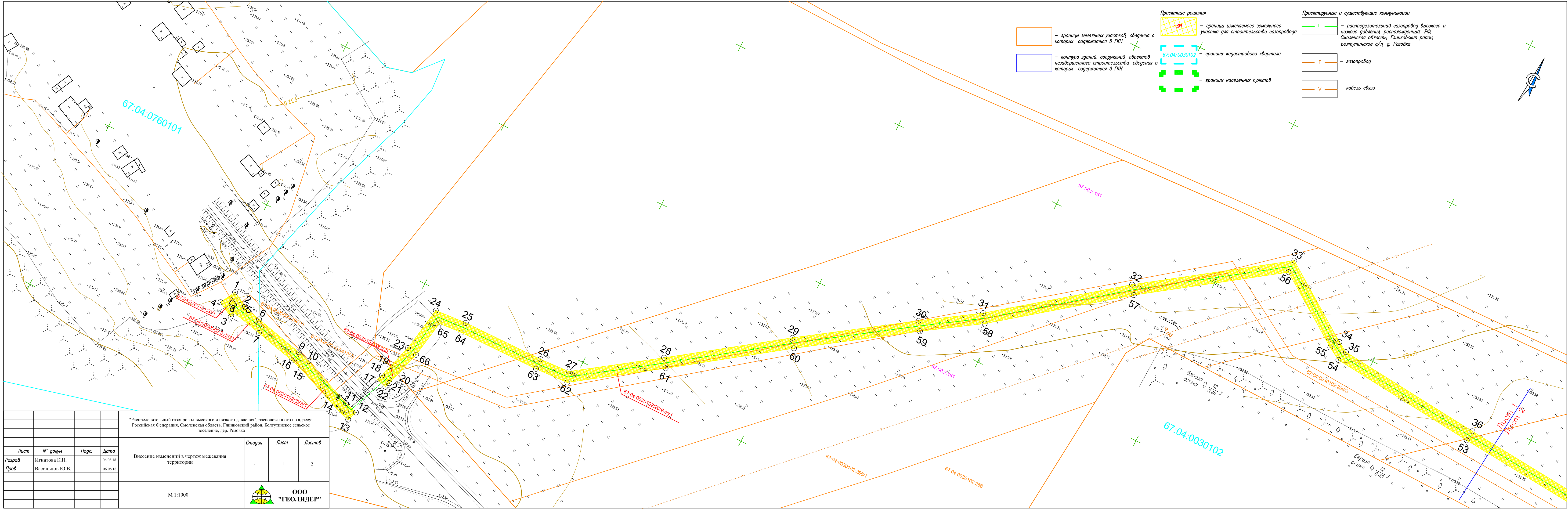
67:04:0770101:40/чзу1		
83	432215.16	1271224.70
84	432209.16	1271224.70
79	432208.87	1271189.26

Документация по планировке территории
 Внесение изменений в Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
 ««Распределительный газопровод высокого и низкого давления», расположенного по адресу
 Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер.
 Розовка»

78	432214.87	1271189.24
83	432215.16	1271224.70
Площадь участка: 213 кв.м.		

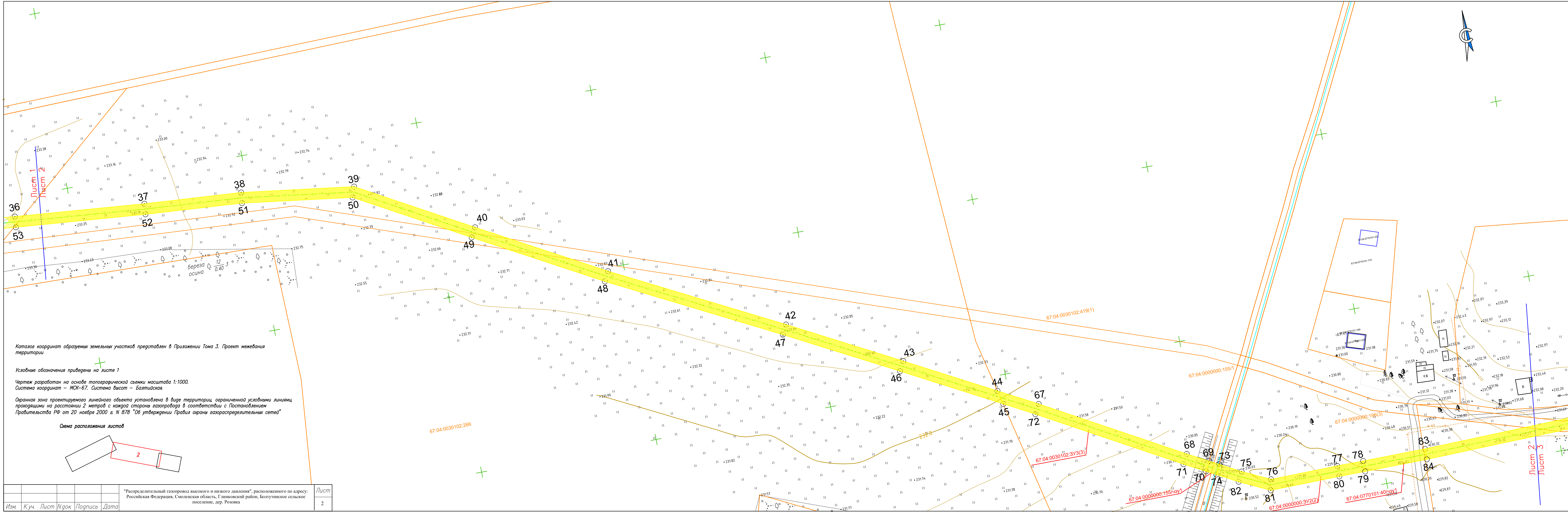
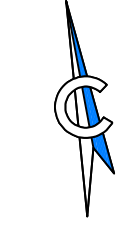
67:04:0000000:3У2(3)		
85	432217.52	1271316.19
86	432219.76	1271378.58
87	432219.66	1271387.69
88	432223.08	1271474.43
89	432228.82	1271539.83
90	432237.91	1271538.72
91	432240.25	1271542.70
92	432247.39	1271568.17
93	432247.35	1271581.00
94	432247.22	1271584.49
95	432241.26	1271584.34
96	432241.35	1271580.88
97	432241.39	1271568.99
98	432234.71	1271545.15
99	432223.38	1271546.53
100	432217.09	1271474.81
101	432213.66	1271387.77
102	432213.76	1271378.65
103	432211.52	1271316.38
84	432209.16	1271224.70
83	432215.16	1271224.70
85	432217.52	1271316.19
Площадь участка: 2238 кв.м.		

67:04:0000000:3У2(4)		
106	432246.95	1271591.62
107	432240.96	1271591.39
105	432241.00	1271590.25
104	432246.99	1271590.48
106	432246.95	1271591.62
Площадь участка: 7 кв.м		



- Проектные решения**
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
 - контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН
 - границы изменяемого земельного участка для строительства газопровода
 - границы кадастрового квартала
 - границы населенных пунктов
- Проектируемые и существующие коммуникации**
- распределительный газопровод высокого и низкого давления, расположенный РФ, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское с/п, д. Розовка
 - газопровод
 - кабель связи

"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер. Розовка				Стадия	Лист	Листов
Внесение изменений в чертёж межевания территории				-	1	3
М 1:1000				ООО "ГЕОЛИДЕР"		
Лист	№ докум.	Подп.	Дата			
Разраб.	Игнатова К.И.		06.08.18			
Пров.	Васильцов Ю.В.		06.08.18			

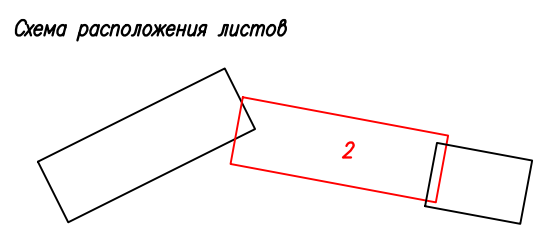


Каталог координат образуемых земельных участков представлен в Приложении Тама 3. Проект межевания территории

Условные обозначения приведены на листе 1

Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000. Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"



Изм	Куч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						2

"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтунистское сельское поселение, дер. Розовка



67:04:0000000:155
67:04:0000000:157

Лист 2
Лист 3

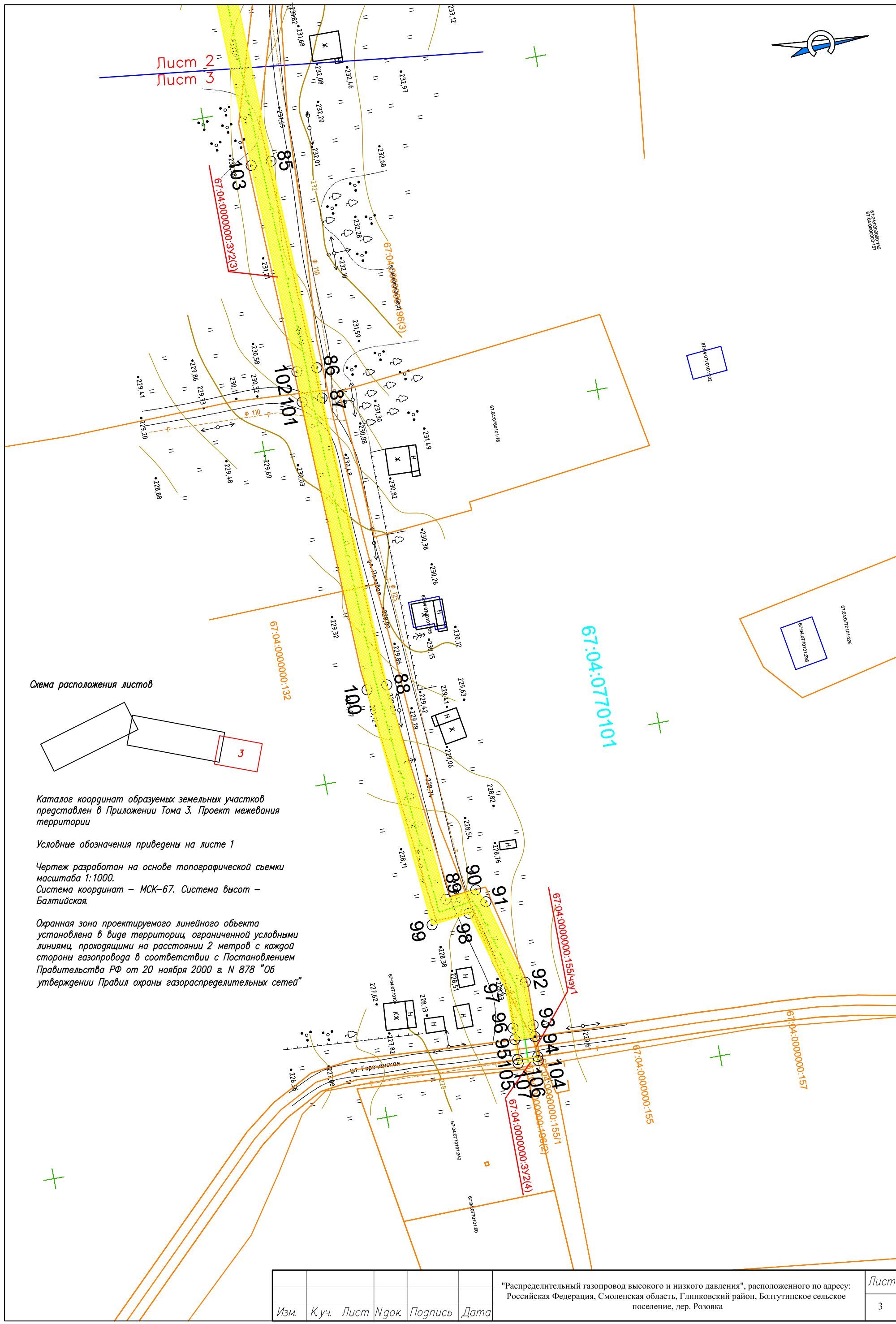
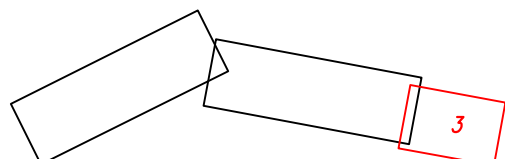


Схема расположения листов



Каталог координат образуемых земельных участков представлен в Приложении Тома 3. Проект межевания территории

Условные обозначения приведены на листе 1

Чертеж разработан на основе топографической съемки масштаба 1:1000.
Система координат – МСК-67. Система высот – Балтийская.

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

Изм.	К.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата

"Распределительный газопровод высокого и низкого давления", расположенного по адресу: Росийская Федерация, Смоленская область, Глинковский район, Болтутинское сельское поселение, дер. Розовка

**СМОЛЕНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ОБЛАСТНЫХ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ»**

214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции, 14-а
телефон (4812)38-05-71, факс (4812)38-36-06
e-mail: info@smolavtodor.ru

«20» 06 2018 № 2878

на № от «31» 05 2018

Директору
ООО «Геолидер»

Васильцову Ю.В.

На Ваш запрос от 31.05.2018г., о представлении сведений о размере постоянной полосы отвода автомобильной дороги «Розовка-Козлово» для внесения изменений в проект планировки и межевания территории «Распределительный газопровод высокого и низкого давления д. Розовка Глинковского района Смоленской области», СОГБУ «Смоленскавтодор» сообщает следующее.

Размер постоянной полосы отвода автомобильной дороги «Розовка-Козлово» в Глинковском районе: **справа и слева** с км 0+060 по км 0+150 составляет 11,00 м от оси дороги по ходу движения.

Размер постоянной полосы отвода на съезде: **справа** км 0+050 составляет 20,0м от оси дороги и по 10,0 м **справа и слева** от оси съезда.

Начало автомобильной дороги «Розовка-Козлово» км 0 + 000 - принят от оси автомобильной дороги «Болтутино-Корыстино».

Акт согласования границ, входящий в состав межевого плана запрашиваемого Вами земельного участка предоставить в адрес СОГБУ «Смоленскавтодор» для согласования в индивидуальном порядке с Департаментом Смоленской области по промышленности, транспорту и дорожному хозяйству, в соответствии с Административным регламентом, утвержденным Постановлением Администрации Смоленской области от 29.10.2013 № 858.

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений



Г.В.Семизарова

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на размещение в полосе отвода переходов закрытым способом газопровода высокого и низкого давления на км 0 + 050, на км 0 + 150 автомобильной дороги «Розовка – Козлово» V технической категории в Глинковском районе Смоленской области.

Особыми условиями размещения газопровода с использованием полосы отвода автомобильной дороги «Розовка – Козлово» являются следующие положения и требования:

— согласование не дает право на приватизацию земли или приобретение ее в личное пользование в пределах полосы отвода автомобильной дороги;

— все необходимые мероприятия по проектированию, размещению, дальнейшему содержанию, обслуживанию, а так же по защите газопровода, осуществляет Владелец коммуникаций за счет собственных средств;

— в случае реконструкции (уширения) автомобильной дороги и необходимости переноса (переустройства) газопровода, либо отдельных его элементов, работы по переносу осуществляются за счет средств Владельца коммуникации.

При проектировании и последующем размещении газопровода учесть и выполнить следующие положения и требования:

1. Пересечение газопроводом автомобильной дороги «Розовка – Козлово» выполнить закрытым способом в защитном кожухе (футляре) под углом близким к 90° к оси автомобильной дороги, с соблюдением требований СНиП 42 – 01 – 2002 п.п. 5.5.1, 5.5.2. 5.5.3. Материал защитного футляра должен удовлетворять условиям долговечности и прочности, препятствующего раздавливания и не снижающего несущей способности конструкций и элементов автомобильной дороги.

2. Концы футляра вывести на расстояние не менее 5,0 метров от подошвы насыпи в каждую сторону за пределы земляного полотна, а при наличии водоотводной канавы не менее 3 – х метров от ее внешней бровки.

3. Для предотвращения просадки земляного полотна и дорожного покрытия прокладку футляра предусмотреть без образования зазора вокруг футляра.

4. Рабочие котлованы предусмотреть на расстоянии не менее 5,0 метров от подошвы насыпи в каждую сторону.

5. Место пересечения газопроводом автомобильной дороги обозначить опознавательными знаками, с нанесением информации об эксплуатирующей организации.

6. Расстояние от оголовков водопропускных труб до газопровода принять не менее 15,00 м.

7. Расстояние от радиусов закругления съездов до газопровода должно быть не менее 20,00 м.

8. Глубина заложения газопровода должна быть не менее 1,50 м от поверхности земли.

9. При пересечении существующих съездов расстояние до газопровода должно быть не менее 25,00 м. от кромки проезжей части основной дороги.

10. При прохождении вдоль существующих съездов расстояние до газопровода должно быть не менее 15,00 м. от оси съезда.

11. Проектную документацию согласовать в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

12. При невыполнении данных технических условий или в случае если газопровод и/или его часть (элемент) строится или эксплуатируется с грубыми нарушениями настоящих технических условий, СОГБУ «Смоленскавтодор» оставляет за собой право без каких-либо компенсаций отозвать согласование на размещение газопровода до устранения Владелец газопровода выявленных нарушений.

13. Проектная документация должна быть разработана специализированной проектной организацией, имеющей свидетельство саморегулируемой организации о допуске к соответствующим работам.

14. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

15. Представить на согласование с СОГБУ «Смоленскавтодор» следующие разделы проекта:

— Раздел 1 «Пояснительная записка»;

— Раздел 2 «Проект полосы отвода» (с учетом требований ст. 25, Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

— Раздел 3 "Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения"

— Раздел 5 «Проект организации строительства».

16. Проектом предусмотреть выполнение работ по вывозу некачественного грунта, завозу и подсыпке растительного грунта и его разравниванию, а также восстановление газона и/или зеленых насаждений. Без проведения рекультивации объект в эксплуатацию не вводится.

17. Запрещается складирование и размещение материалов, оборудования и техники на конструктивных элементах автомобильной дороги (проезжей части, обочинах, откосах земляного полотна) и в полосе отвода.

18. При сдаче Объекта в эксплуатацию в состав приемочной комиссии включить представителей СОГБУ «Смоленскавтодор».

19. За трое суток до начала производства работ по размещению газопровода (ремонт, реконструкция) в пределах полосы отвода автомобильной дороги, в непосредственной близости от нее, охранной зоне ее элементов уведомить представителя СОГБУ «Смоленскавтодор» и обеспечить присутствие представителя при производстве работ.

20. По завершению работ по строительству получить в СОГБУ «Смоленскавтодор» справку о выполнении Технических условий.

21. Технические условия считаются невыполненными, если не исполнен хотя бы один из пунктов. При невыполнении технических условий СОГБУ «Смоленскавтодор» имеет право на ликвидацию размещенного в полосе отвода газопровода.

22. Срок действия технических условий до 01.05.2016 г.

Заместитель директора



Рубекина Н.И./

Глава МО Болтутинского
сельского поселения



/Антипова О.П./



ОАО «ГАЗПРОМ»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
«ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»
(ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»)

Васильевская ул. д. 3, корп. 2, Санкт-Петербург, Россия, 196128
Телетайп 821217 - GAZ RU
Тел.: (812) 455-1200, факс: (812) 455-1032
E-mail: info@spb.tg.gazprom.ru, spb-tg.gazprom.ru
ОКПО 00154312, ОГРН 1027804662755,
ИНН 7805018099

Главе муниципального образования
Болтутинского сельского поселения
Глянковского района
Смоленской области

О.П. Антиповой

22.06.16 № *16-1/2616*
на № 54 от 24.03.2015

Технические условия

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение и параллельное следование полиэтиленовых газопроводов
высокого и низкого давления д. Розовка Болтутинского сельского поселения
Глянковского района Смоленской области с объектами транспорта газа
Смоленского ЛПУМГ:

1. ГО к ГРС «Ельня», Д_у 250, Р_у 55, км 32,6;
2. Кабель связи МКСАБп 4х4х1,2;

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» согласовывает пересечения и
параллельное следование газопроводов высокого и низкого давления с объектами
транспорта газа при выполнении следующих условий:

1. Линейная часть

- 1.1. Проект пересечения и параллельного следования с газопроводом-отводом
выполнить специализированной организацией в соответствии с требованиями
актуализированной редакции СНиП 2.05.06-85* (СП 36.13330.2012), Правил
охраны магистральных трубопроводов, ГОСТ Р 51164-98, СТО Газпром
2-3.5-454-2010, СТО Газпром 2-3.5-051-2006 и других нормативных документов.
- 1.2. Пересечения проектируемых газопроводов с действующим газопроводом-
отводом выполнить методом горизонтально-направленного бурения.
- 1.3. Пересечение выполнять под углом не менее 60°, при пересечении расстояние
в свету должно приниматься не менее 2000 мм от нижней образующей трубы
действующего газопровода.

ООО "Газпром трансгаз
Санкт-Петербург

367280

1.4. Проектируемые газопроводы высокого и низкого давления в местах пересечения с действующим газопроводом проложить в защитных футлярах. Концы футляров вывести на расстояние не менее 5 метров от оси действующего газопровода.

1.5. Расстояние при параллельном следовании проектируемых газопроводов с действующим газопроводом-отводом принять не менее 25 метров (охранная зона).

1.6. Фактическое местоположение газопроводов, средств электрохимзащиты, глубину залегания, параметры участков уточнить в Смоленском ЛПУМГ (тел. (4812) 39-21-07).

1.7. Обеспечить сохранность действующих подземных коммуникаций, расположенных непосредственно в зоне производства работ и прилегающих зонах.

1.8. На время производства работ предусмотреть организацию обустроенных переездов через действующие газопроводы в местах, согласованных со Смоленским ЛПУМГ.

1.9. В месте пересечения предусмотреть установку предупреждающих и запрещающих знаков в соответствии с требованиями СТО Газпром 2-3.5-454-2010.

2. Электрохимзащита

2.1. При проведении проектно-изыскательских работ по разработке ПСД учесть местоположение существующих средств электрохимзащиты на газопроводе-отводе и обеспечить сохранность действующих подземных коммуникаций, расположенных непосредственно в зоне производства работ и прилегающих зонах.

2.2. Сбор исходных данных о существующих средствах защиты от коррозии на подземном газопроводе-отводе осуществить в службе защиты от коррозии филиала ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» Смоленское ЛПУМГ.

3. Связь

3.1. Пересечения проектируемых газопроводов с действующим кабелем связи выполнить методом горизонтально направленного бурения: пересечение выполнить под углом не менее 60° , расстояние в свету должно приниматься не менее 1500 мм или открытым способом: пересечение выполнить под углом не менее 60° , проектируемые газопроводы проложить ниже существующего кабеля связи, расстояние в свету должно приниматься не менее 500 мм.

3.2. Место пересечения с существующим кабелем связи обозначить знаками согласно действующих нормативных документов.

3.3. Предусмотреть комплекс мер по защите существующего кабеля связи. Исключить движение автотранспорта, строительных механизмов, складирование строительных материалов, отвал грунта в охранной зоне кабеля связи.

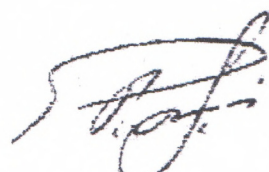
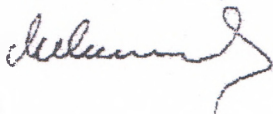
- 3.4. При необходимости движения автотранспорта в охранной зоне существующей КЛС предусмотреть обустроенный проезд из железобетонных плит. Место проезда согласовать со Службой связи Смоленского ЛПУМГ.
- 3.5. Обеспечить сохранность существующего кабеля связи расположенного непосредственно в зоне производства работ и его восстановление в случае повреждения.
- 3.6. Предусмотреть необходимый аварийный запас кабеля аналогичного существующему и материалов для монтажа.
- 3.7. Фактическое местоположение кабельных линий связи (КЛС), глубину залегания, параметры участков уточнить в Службе связи Смоленского ЛПУМГ (тел. (4812) 62-38-68, (4812) 39-21-12).
- 3.8. Все работы в охранной зоне КЛС выполнять только при наличии письменного разрешения и в присутствии представителя Службы связи Смоленского ЛПУМГ.
- 3.9. Рабочие чертежи по готовности согласовать со Службой связи Смоленского ЛПУМГ.

4. Общие требования

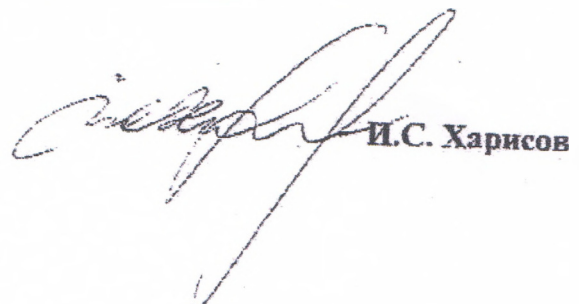
- 4.1. Рабочие чертежи пересечения и параллельного следования по готовности согласовать со Смоленским ЛПУМГ и ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург».
- 4.2. Требования к природоохранным мероприятиям выполнить в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса, природоохранного и санитарного законодательства.
- 4.3. Согласованный и утвержденный проект передать в электронном и бумажном виде (по 1 экземпляру) Смоленскому ЛПУМГ.
- 4.4. Все работы в охранной зоне и на действующих газопроводах выполнять в соответствии с требованиями ВСН-51-1-80, только при наличии письменного разрешения и в присутствии представителя Смоленского ЛПУМГ.
- 4.5. В процессе производства работ понесенные затраты Смоленским ЛПУМГ отнести на стоимость строящегося инвестором объекта.
- 4.6. После выполнения запроектированных строительно-монтажных работ в границах охранных зон МГ, представить в Смоленское ЛПУМГ исполнительную документацию (как построено) в бумажном и электронном виде.
- 4.7. В Смоленском ЛПУМГ получить справку о выполнении требований Технических условий.
- 4.8. Технические условия действительны 2 года с момента выдачи.

Заместитель генерального директора
по производству

М.В. Акимов
(812) 455-10-44



Р.А. Каженков



И.С. Харисов



ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СМОЛЕНСК»

(ОАО «Газпром газораспределение Смоленск»)

ФИЛИАЛ
В Г. САФОНОВО

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер

В.П. Костылев

Ул. Шахтерская, д. 28, г. Сафоново, Смоленская область, РФ, 215500

Тел.: +7 (48142) 4-16-79

www.gas-smolensk.ru, E-mail: safonovo@gas-smolensk.ru

ОКПО 03304255, ОГРН 1026701456328, ИНН 673101930

№ 02 2015 № 40-3-4/290

на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на присоединение к газораспределительной сети д. Розовка
Глинковского района Смоленской области

Заказчик: Администрация Болтугинского сельского поселения

Основание для выдачи технических условий: Заявление заказчика

Наименование газопровода: Распределительный газопровод высокого и низкого давления

Адрес, район строительства: Смоленская область, Глинковский район, д. Розовка

Газоиспользующее оборудование (планируемое к установке):

Котлы, плиты

Планируемые сроки строительства объекта:

Начало: 01.2015 г. **Окончание:** 12.2016 г.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию: 12.2016 г.

Технические условия на присоединение к газораспределительной сети:

Давление газа в точке подключения:

Максимальное: 0,60 МПа

Минимальное: 0,49 МПа

Диаметр, координаты газопровода в точке подключения:

Д=90мм. Существующий газопровод высокого давления проложенный на пересечении ул. Горюжанской и ул. Полевой в д. Болтутино Глинковского района

Материал: полиэтилен

Общие инженерно-технические требования:

1. Проект должен быть согласован с организацией, выдавшей технические условия.

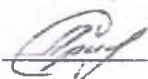
2. Проектные, строительные-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями членами СРО, имеющими свидетельство о праве допуска к данному виду работ.
3. Газопровод запроектировать в соответствии с генеральной схемой газоснабжения и газификации Смоленской области с учетом всех перспективных потребителей. При гидравлическом расчете принять давление в точке подключения 0,3МПа.
4. Для снижения давления газа предусмотреть установку пунктов редуцирования газа.
5. Предусмотреть охранные зоны газопроводов, пунктов редуцирования газа в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей».
6. Предусмотреть отключающие устройства на газопроводе в соответствии с СНиП 42-01-2002 (СП 62.13330.2011).
7. Точку подключения определить проектом.
8. Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационно-техническую документацию, разрешение Ростехнадзора на применение.

Дополнительные рекомендации:

1. Прокладку газопроводов предусмотреть подземно из полиэтиленовых труб. переходы через автомобильные и железные дороги, водные преграды и т.д. предусмотреть в соответствии с СНиП 42-01-2002 (СП 62.13330.2011). Предварительно согласовать способ перехода через искусственные преграды с заинтересованными организациями.
2. Обеспечить ведение технического надзора заказчиком или заключить договор с организацией, имеющей право на проведение данного вида работ, на осуществление строительного контроля, с проектной организацией – авторского надзора.
3. В местах пересечения газопроводом искусственных преград и инженерных коммуникаций и прохождения в их охранных зонах запросить ТУ у организаций, в ведении которых они находятся. После окончания проектных работ согласовать проект с заинтересованными организациями.
4. Перед вводом объекта в эксплуатацию заключить договор на техническое обслуживание.
5. При проектировании руководствоваться техническими решениями, разработанными ОАО «Газпром газораспределение Смоленск».

Срок действия технических условий: до «03» марта 2018 г.

Инженер ПТО
(48142) 4-43-76

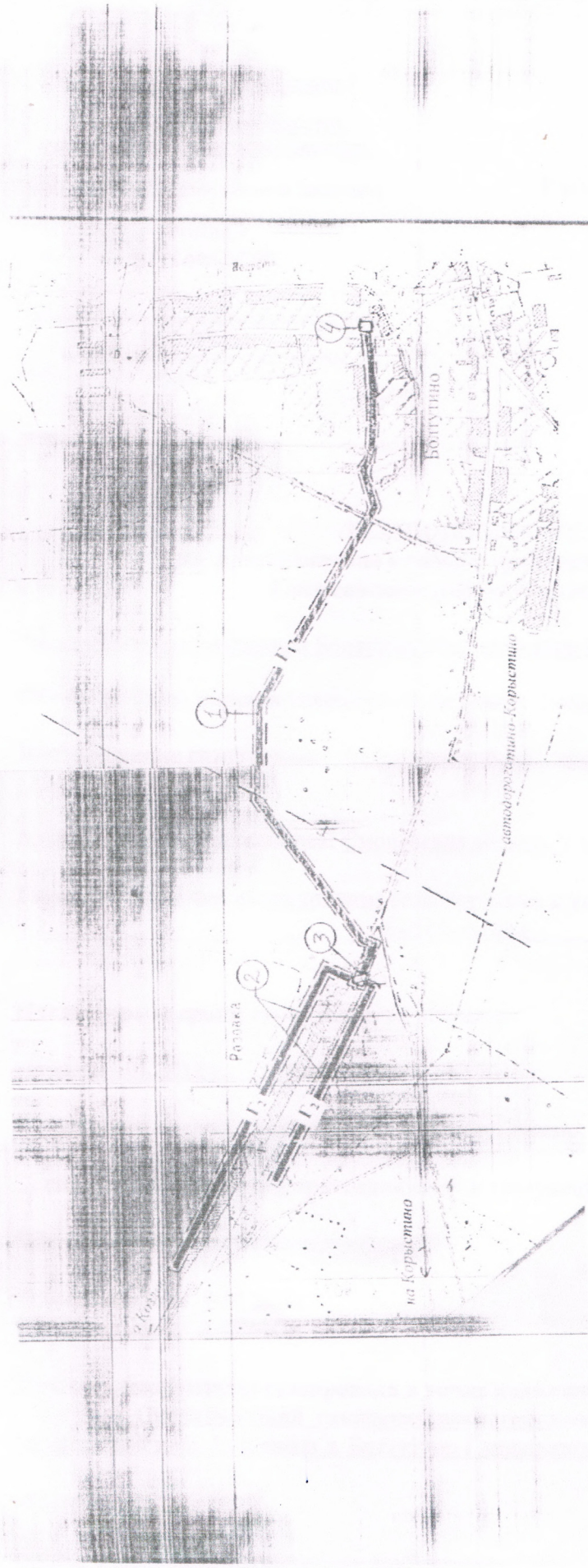


Е.С. Арношкина

здесь уч - 6 метров
 от ф. зон - 7 метров

к градостроительному плану
 земельного участка
 № RU.673.04.00-08-2015

ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 И ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ



Условные обозначения к чертежу градостроительного плана земельного участка:

—	границы земельных участков
①	проектируемый газопровод высокого давления
②	проектируемый газопровод низкого давления
③	проектируемый УГРП (в)
—Г—	существующий магистральный газопровод высокого давления
—Г—	охранная зона проектируемого газопровода высокого давления (по 2м)
—Г—	охранная зона проектируемого газопровода низкого давления (по 2м)
XXXX	места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
④	существующий ГРПП

Чертеж проектного плана земельного участка разработан на топографической основе
 в маш. (1:1000) выносом в масштабе 1:500. Сметочным документом проектно-изыскательским
 предпр. 1994г.
 (дата, наименование организации)

Чертеж проектного плана земельного участка разработан сферическим проектом в масштабе 1:1000
 в маш. (1:1000) выносом в масштабе 1:500. Сметочным документом проектно-изыскательским
 предпр. 1994г.
 (дата, наименование организации)

Согласие собственника

Я Лосева Надежда Андреевна
(Ф.И.О.)

Паспорт серия 6601 № 449912 выдан Глинковским

РОВД Смоленской обл 24.12.2002г.

Даю согласие на проведение межпоселкового газопровода высокого давления от д.Болтутино до дер. Розовка Глинковского района Смоленской области по земельному участку с кадастровым номером :

67:04:0770101:40, расположенного по адресу: 216301, Смоленская область, Глинковский район, с/п Болтутинское, д.Болтутино;

26.07.2018

(дата)

НЛ

(подпись)

Лосева НЛ

(расшифровка подписи)