

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДОБРОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГЛИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 17 марта 2023 г. № 4

О внесении изменений в решение Совета депутатов Доброминского сельского поселения Глинковского района Смоленской области от 15.10.2021 г. № 25 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Доброминского сельского поселения Глинковского района Смоленской области»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, Совет депутатов Доброминского сельского поселения Глинковского района Смоленской области.

**РЕШИЛ:**

1.Внести в решение Совета депутатов Доброминского сельского поселения Глинковского района Смоленской области 15.10.2021 г. № 25 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Доброминского сельского поселения Глинковского района Смоленской области» следующие изменения:

1.1. Приложение 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Доброминского сельского поселения Глинковского района Смоленской области изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и подлежит обнародованию в соответствии со статьей 40 Устава Доброминского сельского поселения Глинковского района Смоленской области.

Глава муниципального образования

Доброминского сельского поселения

Глинковского района Смоленской области Л.В. Ларионова

Приложение 3

к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Доброминского сельского поселения Глинковского района Смоленской области

**Перечень индикаторов риска**

**нарушения обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Доброминского** **сельского поселения Глинковского района Смоленской области**

1. Поступление в администрацию Доброминского сельского поселения Глинковского района Смоленской области (далее - контрольный орган), обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" о наличии в деятельности контролируемого лица возможного нарушения обязательных требований к:

а) порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

в) предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

г) обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

2. Поступление в контрольный орган обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" о фактах возможного нарушения обязательных требований, установленных частью 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением обращений (заявлений), указанных в пункте 1 настоящего Перечня, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в случае, если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.