

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛТУТИНСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГЛИНКОВСКОГО РАЙОНА**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «14» ноября 2017 года № 64

Об утверждении муниципальной

программы «Комплексное развитие

систем коммунальной инфраструктуры

Болтутинского сельского поселения

Глинковского района Смоленской области

на 2018-2028 годы»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Администрация п о с т а н о в л я е т:

1.Утвердить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области на 2018-2028 годы».согласно проложению.

2.Постановление Администрации Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области от 27.01.2015г.. № 6 "Об утверждении муниципальной программы "Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области на 2015-2010 годы"(в редакции постановления от 17.06.2016г. № 40) считать утратившим силу.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному обнародованию.

4.Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Болтутинского сельского поселения

Глинковского района Смоленской области О.П. Антипова

Приложение

к постановлению Администрации

Болтутинского сельского поселения

Глинковского района Смоленской

области от « » 2017г. №

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры**

**Болтутинского сельского поселения Глинковского района**

**Смоленской области на 2018-2028годы»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Болтутинского сельского поселения**

**Глинковского района Смоленской области**

**на 2018-2028 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  Программы | Муниципальная программа «Комплексного развитие систем коммунальной инфраструктуры Болтутинского сельского поселения на 2018-2028 годы (в дальнейшем Программа) |
| Заказчик Программы | Администрация Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области |
| Разработчик Программы | Администрация Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области |
| Исполнители Программы | Администрация Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области |
| Цели Программы | Восстановление и техническое перевооружение основных фондов коммунального комплекса Болтутинского сельского поселения с целью:   * обеспечения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса; * повышения надежности и качества услуг по водоснабжению, по снабжению сетевым газом населения в соответствии со стандартами качества. * проведение мероприятий по модернизации существующих, строительство новых объектов(шахтные колодцы) и распределительных газовых сетей в населенных пунктах . * создания комфортных условий труда и быта в сельской местности,улучшение качества питьевой воды. * снижение потерь при эксплуатации систем водоснабжения ,электроэнергии. * улучшение санитарного состояния территории Болтутинского сельского поселения. * улучшение экологического состояния окружающей среды. |
| Задачи Программы | Реализация мероприятий по разработке проектно-сметной документации и производству работ для развития и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, обеспечения их эксплуатации в соответствии с действующими нормативами, оптимизация схем их размещения |
| Срок реализации Программы | Период реализации Программы: 2018-2028 годы, в том числе по этапам:  1-ый этап -2018-2022 годы  2-ой этап – 2023-2028 годы |
| Источник финансирования Программы | Средства областного, федерального бюджетов, средства бюджета Болтутинского сельского поселения, прочие средства  Общий объем за весь период-5млн.509 тыс.100руб  1.Федеральный бюджет-0  2.Областной бюджет-0  3.Бюджет поселения-5млн.509 тыс.100руб  4.Прочие средства-0  2018 год-1млн.088тыс.000руб, в том числе:  бюджет поселения -1млн.088тыс.000рубл;  федеральный бюджет-0;  областной бюджет-0.  2019 год-1млн.103тыс.400руб, в том числе:  бюджет поселения -1млн.103тыс.400руб  федеральный бюджет-0;  областной бюджет-0.  2020 год-1млн.107тыс.700. руб, в том числе:  бюджет поселения -1млн.107тыс.700. руб  федеральный бюджет-0;  областной бюджет-0.  2021 год-1млн.155тыс.000рубл, в том числе:  бюджет поселения 1млн.155тыс.000рубл  федеральный бюджет-0;  областной бюджет-0.  2022 год-1млн.055тыс.000руб, в том числе:  бюджет поселения -1млн.055тыс.000руб  федеральный бюджет-0;  областной бюджет-0.  2023-2028г.г.-0руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Практическая реализация мероприятий программы позволит:  -повысить качество и надежность жилищно-коммунальных услуг, оказываемых потребителям  -повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры Болтутинского сельского поселения  -обеспечить полным комплексом жилищно-коммунальных услуг жителей поселения |
| Система контроля за выполнением Программы | Контроль выполнения Программы осуществляет Администрация Болтутинского сельского поселения |

**Раздел1.**

**Общая характеристика**

Муниципальная Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Болтутинского сельского поселения разработана на основании Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502, распоряжением правительства Российской Федерацииот 22.08.2011г № 1493 **«** О плане действий по привлечению частных инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство**»,** Устава Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области.

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения. В настоящее время в целом деятельность коммунального комплекса характеризуется низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды. Причиной таких проблем являются:

-высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость;

-низкая эффективность системы управления в этом секторе экономики, несовершенство процедур тарифного регулирования и договорных отношений, преобладание административных методов хозяйствования;

-отсутствие конкуренции.

Административные принципы управления коммунальной инфраструктурой сформировали систему при которой у организаций коммунального комплекса отсутствуют стимулы к повышению эффективности производства и снижению издержек, а также препятствует привлечению средств внебюджетных источников в коммунальный сектор. Решить проблему повышения качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории Болтутинского сельского поселения будет способствовать выполнение ряда мероприятий, предусматриваемых Программой.

**Одной из основных задач Программы является:**

- формирование условий, обеспечивающих привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

- развитие различных форм государственно-частного партнерства с целью привлечения средств как бюджетного так и внебюджетного финансирования в целях снижения рисков инвестирования.

**Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры Болтутинского сельского поселения.**

**Электроснабжение**

Электроснабжение Глинковского района осуществляется от питающих центров электрических сетей филиала ОАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» - обслуживающей организации.

Источником питания потребителей на территории Болтутинского сельского поселения являются ПС 35/10 кВ «Балтутино».

***Основные проблемы системы электроснабжения***:

1. Несанкционированное присоединение потребителей к электрическим сетям.
2. Безучетное потребление электрической энергии абонентами.
3. Хищение электрической энергии потребителями.
4. Древесно-кустарниковая растительность под ВЛ до и выше 1000 вольт в населенных пунктах.
5. Зауженные просеки охранных зон ВЛ в лесах.
6. Большой износ подстанционного оборудования и элементов линий электропередач.
7. Отсутствие инвестиций в модернизацию и реконструкцию энергетических объектов.
8. Дефицит квалифицированного персонала.

Распределение электроэнергии в поселении производится по воздушным линиям 10кВ до распределительных подстанций 10/0,4кВ, а от них по воздушным и кабельным сетям 0,4кВ до объектов потребления.

Основные потребители электроэнергии – сельскохозяйственное предприятие, население и бюджетные организации.

Расчёты за потреблённую электроэнергию между поставщиком электроэнергии ОАО «Смоленскэнергосбыт» и потребителями осуществляются согласно показаниям приборов учёта на основании заключённых между ними договоров. По приборам учёта в поселении рассчитывается 100% потребителей электрической энергии.

Муниципальных электрических сетей нет. По надежности электроснабжения потребители электрической энергии относятся в основном к электроприемникам 3 категории.

**Теплоснабжение**

Теплоснабжением обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора (ЖКС) нового строительства по всем видам обеспечения (отопление, вентиляция и горячее водоснабжение).

Расчет нагрузок выполняется в соответствии с рекомендациями СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» и требованиями СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820) по следующим климатическим параметрам:

расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления – минус 26 град.С

средняя температура отопительного периода - минус 2,4 град.С

продолжительность отопительного периода – 215 суток

Расчетные объемы теплопотребления в сельских населенных пунктах сведены в таблицу 37.

Развитие всей инфраструктуры теплоснабжения (строительство котельных, прокладка и перекладка теплопроводов) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

*Для обеспечения тепловой энергией потребителей в сельском поселении на первую очередь строительства предусматривается:*

1. Теплоснабжение проектируемой индивидуальной жилой застройки коттеджного типа – от индивидуальных систем отопления (на природном газе и др. видах топлива), располагаемых в каждом проектируемом здании.
2. Для обеспечения потребностей в тепле предполагаемой общественно-деловой застройки, на территориях нового строительства, возможно размещение проектируемых блок модульных котельных, работающих на газовом топливе.
3. Использование возобновляемых источников энергии - солнечной, геотермальной, а также тепловых насосов;
4. Сокращение теплопотерь зданий за счет энергосберегающих проектных решений.

*Для обеспечения тепловой энергией потребителей в районах нового строительства сельских населенных пунктов на перспективу предусматривается:*

1. Реконструкция, модернизация и расширение существующих источников теплоснабжения.

2. Проведение работ по переводу большинства котельных на газ, что позволит сократить нагрузки вредных выбросов на окружающую среду, облегчит их обслуживание и сократит эксплуатационные затраты.

1. Строительство новых блок модульных котельных на газовом топливе.
2. Развитие системы теплоснабжения сельских территорий с опережающим строительством или реконструкцией теплоисточников и теплосетей от них.
3. Теплоснабжение потребителей новой промышленной застройки планируется от собственных источников теплоснабжения (котельных, газотурбинных мини-ТЭЦ).
4. Использование возобновляемых источников энергии - солнечной, геотермальной, а также тепловых насосов.

**Расчетные объемы теплопотребления**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Тип застройки** | **Кол-во зданий (квартир)** | **Общ. площадь, м2** | **Строит. Объем, м3** | **Нагрузка на, Гкал/час** | | **Отопление** | **Общая** |
| **ГВС** | **Вентиляция** |
|  | первая очередь |  |  |  |  |  |  |  |
| деревня Болтутино | жилая застройка планируемая | 57 | 5700 | 17100 | 0,044 | ---- | 0,292 | 0,336 |
| деревня Денисово | жилая застройка планируемая | 23 | 2300 | 6900 | 0,018 | ---- | 0,118 | 0,136 |
| деревня Каськово | жилая застройка планируемая | 37 | 3700 | 11100 | 0,028 | ---- | 0,190 | 0,218 |
| деревня Корыстино | жилая застройка планируемая | 28 | 2800 | 8400 | 0,022 | ---- | 0,144 | 0,165 |
| деревня Ново-Ханино | жилая застройка планируемая | 11 | 1100 | 3300 | 0,008 | ---- | 0,056 | 0,065 |
| деревня Рукино | жилая застройка планируемая | 12 | 1200 | 3600 | 0,009 | ---- | 0,062 | 0,071 |
| деревня Ясенок | жилая застройка планируемая | 43 | 4300 | 12900 | 0,033 | ---- | 0,221 | 0,254 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  |  |  |  | 0,125 |
| **Итого на первую очередь** |  |  |  |  |  |  |  | 1,370 |
|  | расчетный срок |  |  |  |  |  |  |  |
| деревня Болтутино | жилая застройка планируемая | 57 | 3700 | 11100 | 0,028 | ---- | 0,190 | 0,218 |
| деревня Денисово | жилая застройка планируемая | 23 | 2800 | 8400 | 0,022 | ---- | 0,144 | 0,165 |
| деревня Каськово | жилая застройка планируемая | 37 | 3700 | 11100 | 0,028 | ---- | 0,190 | 0,218 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| деревня Корыстино | жилая застройка планируемая | 28 | 2800 | 8400 | 0,022 | ---- | 0,144 | 0,165 |
| деревня Ново-Ханино | жилая застройка планируемая | 11 | 1100 | 3300 | 0,008 | ---- | 0,056 | 0,065 |
| деревня Рукино | жилая застройка планируемая | 12 | 1200 | 3600 | 0,009 | ---- | 0,062 | 0,071 |
| деревня Старо-Ханино | жилая застройка планируемая | 36 | 3600 | 10800 | 0,028 | ---- | 0,185 | 0,212 |
| деревня Хотеево | жилая застройка планируемая | 34 | 3400 | 10200 | 0,026 | ---- | 0,174 | 0,201 |
| деревня Ясенок | жилая застройка планируемая | 43 | 4300 | 12900 | 0,033 | ---- | 0,221 | 0,254 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  |  |  |  | 0,157 |
| **Итого на расчетный срок** |  |  |  |  |  |  |  | **1,726** |

**Водоснабжение**   
В настоящее время источником водоснабжения Болтутинского сельского поселения Глинковского района являются подземные воды, обеспечивающие все хозяйственно-питьевые и промышленные нужды.

Распределительная система водоснабжения сельского поселения включает в себя 4 водозабора (4 артезианские скважины, 4 насосных станции), 4 водопроводных башни, 5,3 км поселковых водопроводных сетей:

*Источником водоснабжения д. Болтутино является артезианская скважина. Водозабор с погружным электронасосом ЭЦВ 8. Общая протяжённость водопроводных сетей– 1,8 км.*

*Источником водоснабжения д. Ясенок является артезианская скважина. Водозабор с погружным электронасосом ЭЦВ 6. Общая протяжённость водопроводных сетей – 0,4 км.*

*Источником водоснабжения д. Старо-Ханино является артезианская скважина. Водозабор с погружным электронасосом ЭЦВ 6. Общая протяжённость водопроводных сетей – 1,5км.*

*Водоснабжение д. Ново-Ханино осуществляется из двух артезианских скважин. Водозаборы с погружным электронасосом ЭЦВ 8. Протяжённость сетей водоснабжения – 1,6 км.*

Очистка воды в основном не производится. На текущий момент система водоснабжения сельского поселения не обеспечивает в полной мере потребности населения и производственной сферы в воде.

Амортизационный уровень износа, как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей составляет в сельском поселении около 95 %.

На текущий момент объекты водоснабжения требуют срочной замены или реконструкции: все водозаборы, все водопроводные башни.

Только 55,2 % сельского населения пользуются услугами уличной водопроводной сети (водоразборными колонками), остальное сельское население получают воду из колодцев.

При сложившейся практике строительства сельских водопроводов хозяйственным способом, существующие скважины пробурены непосредственно в селах или на производстве, на фермах, что часто не позволяет создать даже зон санитарной охраны строгого режима, тем более второй и третий пояса зоны.

Систематический производственный контроль над качеством подаваемой питьевой воды ОМС не проводится.

По данным Администрации сельского поселения:

- количество населения, обеспеченного питьевой водой из централизованных систем водоснабжения, составляет 411 человек; из них:

- количество населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой, составляет 0 человек;

- количество населения, обеспеченного условно доброкачественной питьевой водой, - 411 человек;

Большинство систем водоснабжения не имеет необходимых сооружений и технологического оборудования для улучшения качества воды или работает неэффективно, в результате чего 65 процентов сельского населения вынуждено пользоваться водой, не соответствующей санитарным нормам и стандартам.

Необходимо строительство систем очистки воды, забираемой из подземных источников для обеспечения соответствия требованиям ГОСТ 2874—82 качества воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды.

Производственная мощность водопроводных сооружений 10,0 м3 в сутки.

Потери и неучтенный расход воды составляет ежегодно более 30% .

Наблюдается ежегодное снижение объёма реализации воды из-за сокращения объёмов потребления воды как предприятиями, так и населением. Это подтверждает необходимость дальнейшей установки приборов учёта, так как имеется значительная экономия из-за наличия коммерческого приборного учета воды, отпущенной из сетей потребителям.

***Основные проблемы централизованных систем водоснабжения по поселению:***

1. Отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается санитарная надежность источников водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов.

2. Низкий уровень внедрения современных технологий водоочистки.

3. Высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.

4. Высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

**Канализация**

В поселении систем централизованного водоотведения и очистных сооружений нет. Существующие локальные канализационные сети отводят сточные воды от детского сада "Чебурашка" д. Болтутино, Болтутинской школы, школьной столовой, столовой ООО "Балтутино" от жилых домов без соответствующей очистки в р.Волость, что является причиной загрязнения окружающей среды.

На территории населенных пунктов Болтутинского сельского поселения действует выгребная система канализации и локальные (индивидуальные очистные сооружения). Далее из выгребов стоки запахивают на сельскохозяйственных полях или утилизируют на приусадебных участках.

Муниципальное образование нуждается в строительстве очистных сооружений. Также необходимо обеспечение муниципального образования автономными системами полной биологической очистки бытовых стоков заводского изготовления, поскольку строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки

**Водоотведение, утилизация твердых бытовых отходов**

В Болтутинском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения. Нет очистных сооружений для очистки сточных вод. Существующие локальные канализационные сети отводят сточные воды от детского сада "Чебурашка" д.Болтутино, Болтутинской школы, школьной столовой, столовой ООО "Балтутино" от жилых домов без соответствующей очистки в р.Волость, что является причиной загрязнения окружающей среды.

Основная задача по развитию систем водоотведения в сельском поселении заключается в 100% обеспечении экологической защиты подземных вод от канализационных стоков. Для этого необходимо строительство очистных сооружений и централизованной канализационной сети.

В Болтутинском сельском поселении решение проблемы сбора, переработки и утилизации бытовых отходов приобретает особую актуальность. Свалка не отвечает техническим и санитарным требованиям. Полигонов ТБО на территории нет. Кроме того, на территории поселения существуют несанкционированные свалки.

Проблема в области обезвреживания отходов в целом заключается в отсутствии мероприятий по обезвреживанию рекультивированных свалок, нарушенных земель (после захоронения ТБО).

Основными проблемами в сфере утилизации (захоронения) являются:  
1. Увеличение объемов образующихся отходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения.  
2. Усложнение морфологического состава твердых бытовых отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов.

3.Наличие несанкционированных свалок.

4. Отсутствие мощностей по утилизации отдельных видов отходов.

В сфере захоронения отходов проблема заключается в том, что свалки представляют опасность для окружающей среды, так как организованы без соблюдения требований природоохранного законодательства.  
 В целях обеспечения надлежащего санитарного и экологического состояния Болтутинского сельского поселения, предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье жителей и окружающую природную среду требуется внедрение системы сбора, вывоза, утилизации и захоронения отходов потребления.

**Газоснабжение**

На перспективу направления использования газа сохраняются, при этом увеличивается доля использования природного газа в качестве единого энергоносителя для автономных теплогенераторов.

Расчет расхода газа для бытовых нужд населения (пищеприготовление), а также на отопление, в районах нового строительствавыполняется в соответствии с рекомендациями СНиП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических полиэтиленовых труб».

Расчетные объемы газопотребления в сельских населенных пунктах сведены в таблицу.

***Расчетные объемы газопотребления***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Тип застройки** | **Кол-во зданий (квартир)** | **Общ. площадь, м2** | **Строит. Объем, м3** | **Общаятепловая нагрузка, Гкал/час** | **Расход газа на, м3/ч** | | |
| **Тепло** | **Пищепригот.** | **Общий** |
|  | первая очередь |  |  |  |  |  |  |  |
| деревня Болтутино | жилая застройка планируемая | 57 | 5700 | 17100 | 0,336 | 50,4 | 48,5 | 98,9 |
| деревня Денисово | жилая застройка планируемая | 23 | 2300 | 6900 | 0,136 | 20,4 | 25,5 | 45,9 |
| деревня Каськово | жилая застройка планируемая | 37 | 3700 | 11100 | 0,218 | 32,7 | 35,7 | 68,4 |
| деревня Корыстино | жилая застройка планируемая | 28 | 2800 | 8400 | 0,165 | 24,8 | 29,3 | 54,1 |
| деревня Ново-Ханино | жилая застройка планируемая | 11 | 1100 | 3300 | 0,065 | 9,7 | 15,3 | 25,0 |
| деревня Рукино | жилая застройка планируемая | 12 | 1200 | 3600 | 0,071 | 10,6 | 16,3 | 26,9 |
| деревня Ясенок | жилая застройка планируемая | 43 | 4300 | 12900 | 0,254 | 38,1 | 40,2 | 78,3 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  | 0,125 |  |  | 39,755 |
| **Итого на первую очередь** |  |  |  |  | 1,370 |  |  | 437,306 |
|  | расчетный срок |  |  |  |  |  |  |  |
| деревня Болтутино | жилая застройка планируемая | 57 | 3700 | 11100 | 0,218 | 32,7 | 48,5 | 81,2 |
| деревня Денисово | жилая застройка планируемая | 23 | 2800 | 8400 | 0,165 | 24,8 | 25,5 | 50,3 |
| деревня Каськово | жилая застройка планируемая | 37 | 3700 | 11100 | 0,218 | 32,7 | 35,7 | 68,4 |
| деревня Корыстино | жилая застройка планируемая | 28 | 2800 | 8400 | 0,165 | 24,8 | 29,4 | 54,2 |
| деревня Ново-Ханино | жилая застройка планируемая | 11 | 1100 | 3300 | 0,065 | 9,7 | 15,3 | 25,0 |
| деревня Рукино | жилая застройка планируемая | 12 | 1200 | 3600 | 0,071 | 10,6 | 16,3 | 26,9 |
| деревня Старо-Ханино | жилая застройка планируемая | 36 | 3600 | 10800 | 0,212 | 31,9 | 34,7 | 66,6 |
| деревня Хотеево | жилая застройка планируемая | 34 | 3400 | 10200 | 0,201 | 30,1 | 34,2 | 64,3 |
| деревня Ясенок | жилая застройка планируемая | 43 | 4300 | 12900 | 0,254 | 38,1 | 40,2 | 78,3 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  | 0,157 |  |  | 51,5 |
| **Итого на расчетный срок** |  |  |  |  | **1,726** |  |  | **566,8** |

Развитие всей инфраструктуры газового хозяйства (строительство ШРП, прокладка и перекладка газопроводов) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

*Для обеспечения природным газом потребителей по сельскому поселению на первую очередь строительства предусматривается:*

1. Строительство межпоселковых газопроводов высокого давления до населенных пунктов: Корыстино, Розовка, Рукино, Ясенок.
2. Строительство ШРП в населенных пунктах: Корыстино, Розовка, Рукино, Ясенок.
3. Строительство газопроводов низкого давления до существующих и планируемых потребителей, не охваченных услугами централизованного газоснабжения в населенных пунктах: Корыстино, Розовка, Рукино, Ясенок.
4. Замена и обеспечение безопасной эксплуатации (проведение диагностики) подземных газопроводов.
5. Осуществление технического диагностирования ГРП и ШРП.
6. Проведение энергосберегающих мероприятий для сокращения расхода газа и уменьшения нагрузки на газовые сети.

*Для обеспечения природным газом потребителей по сельскому поселению на расчетный срок предусматривается:*

1. Строительство газопроводов низкого давлений, совершенствование работы системы газоснабжения (комплекс мероприятий проектирование, строительство);
2. Определение объёмов строительства на основе обоснования инвестиций, корректировка основных технических решений по объектам газификации по результатам проектно-изыскательских работ.

Ввод в строй систем газоснабжения придаст значительный стимул развитию системы теплоснабжения:

- Строительство теплоисточников на газовом топливе: котельных и теплосетей от них;

- Автономных источников тепла - АИТ в зависимости от характера застройки.

**Жилищное строительство**

Приоритетным направлением развития строительной отрасли на территории Болтутинского поселения будет сохранение существующего жилищного фонда. Прогнозируемое снижение численности населения на периоды планирования, развитие массового строительства в населенных пунктах представляется нецелесообразным. Сосредоточить усилия необходимо на капитальном ремонте существующих жилых строений. Жилой фонд поселения в основном одноэтажной застройки, а также 6 домов двухэтажных.

Действующая целевая программа на территории поселения: областная и федеральная программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года" будет способствовать:

- улучшению условий проживания граждан;

- формированию благоприятных условий для притока инвестиций в жилищное строительство;

- внедрению финансовых механизмов, обеспечивающих доступность приобретения жилья для граждан с различным уровнем доходов;

- оказанию муниципальной поддержки при индивидуальном жилищном строительстве и ипотечном жилищном кредитовании;

- совершенствованию механизма обеспечения жильем молодых семей, молодых специалистов, работающих в сельской местности, работников бюджетной сферы, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- формированию инженерной инфраструктуры;

- созданию условий для формирования рынка земельных участков для их предоставления застройщикам на конкурсной основе.

**Раздел 2**

**Цели и целевые показатели**

Основные цели Программы:

- формирование рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций, создания конкурентной среды;

- снижение уровня износа объектов инженерной инфраструктуры с 70% до среднего уровня 40 %;

- повышение надежности водоснабжения;

- организация стабильной подачи потребителям воды, улучшение качества питьевой воды, соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН - 100%;

- снижение потерь при эксплуатации систем водоснабжения.

 - повышение качества предоставляемых услуг и надежности функционирования систем жилищно-коммунального комплекса,

- уменьшение количества аварий на системах жизнеобеспечения;

- обеспечение населения, объектов бюджетной сферы и прочих объектов поселения централизованной канализацией;

- сокращение случаев негативного воздействия канализационных стоков на окружающую среду;

- улучшение экологической ситуации на территории поселения, обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов;

 - повышение уровня обеспеченности населения жилищно-коммунальными услугами по основным видам:

- централизованное водоснабжение ;

- централизованное водоотведение;

- организация качественно новой схемы обслуживания жилищного фонда, развитие самоуправления граждан в данной сфере.

- привлечение инвестиций в развитие жилищно-коммунальной сферы;

**3. Система программных мероприятий**

В целях реализации Программы планируется осуществить:

- изготовление проектно-сметной документации с проведением необходимых экспертиз и согласований;

* + ремонт, реконструкцию и строительство систем коммунальной инфраструктуры.

**4. Ресурсное обеспечение Программы**

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств Болтутинского сельского поселения Глинковского района с привлечением средств федерального, областного бюджетов.

Финансирование Программы предусматривает финансирование из областного, федерального, бюджетов в виде субсидей местному бюджету на условиях софинансирования.

Объемы финансирования Программы на 2018-2028годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке после принятия бюджетов на очередной финансовый год.

**5.Оценка объёмов и источников финансирования мероприятий**

**развития коммунальной инфраструктуры поселения.**

Общий объём средств, из бюджета Болтутинского сельского поселения на мероприятия по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области на 2018-2028 годы, составляет 5 509 100,0 руб.

**6.Сроки реализации Программы.**

Действие Программы рассчитано на 11 лет с 2018 года по 2028 год.

**7.Основные мероприятия Программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Исполнитель** | **Источник финансирования** | **Объём финансирования** |
|  |  |  |  | **(тыс.руб)** |
| **2018год** | | | | |
| 1. | Ремонт внутрипоселковых дорог и искусственных сооружений | По результатам аукциона | Бюджет поселения | 382000 |
| 2. | Ремонт колодца д.Н-Ханино,чистка колодцев | Администрация | Бюджет поселения | 20000 |
| 3. | Составление графика передачи объектов ЖКХ в концессию | Администрация |  | 0 |
| 4. | Сбор и вывоз ТБО | ООО «Днепр» | Прочие средства | 0 |  |
| 5. | Замена уличных светильников на энергосберегающие светодиодные светильники д.Болтутино, ул.Энергетиков | Администрация | Бюджет поселения | 48000 |
| 6. | Техническое обслуживание систем уличного освещения | Администрация | Бюджет поселения | 25000 |
| 7. | Оплата за электроэнергию(уличное освещение) | Администрация | Бюджет поселения | 200000 |
| 8. | Межевание,изготовление кадастрового паспорта с последующим оформлением в собственность объекта: дорога ул.Промышленная, д.Болтутино | Администрация | Бюджет поселения | 30000 |
| 9. | Ввод в эксплуатацию объекта «Газопровод высокого и низкого давления д.Розовка», пуск газа. | Облгаз, Администрация | Иные источники | 0 |
| 10. | Техническое обслуживание газопровода | Администрация | Бюджет поселения | 300000 |
| 11. | Страхование газопровода | Администрация | Бюджет поселения | 35000 |
| 12. | Чистка скважины д.Ново-Ханино | Администрация | Бюджет поселения | 30000 |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 13. | Исследование воды в колодцах, скважине, водонапорной башне, колонке (все виды) | Администрация | Бюджет поселения | 18000 |   **2019год** | | | | |
| 1. | Ремонт внутрипоселковых дорог и искусственных сооружений | По результатам аукциона | Бюджет поселения | 428400 |
| 2. | Ремонт колодца д.Денисово | Администрация | Бюджет поселения | 10000 |
| 3. | Чистка колодцев в Болтутинском сельском поселении | Администрация | Бюджет поселения | 10000 |
| 4. | Сбор и вывоз ТБО | ООО «Днепр» | Прочие средства | 0 |
| 5. | Замена уличных светильников на энергосберегающие светодиодные светильники д.Болтутино, ул.Промышленная | Администрация | Бюджет поселения | 55000 |
| 6. | Техническое обслуживание систем уличного освещения | Администрация | Бюджет поселения | 25000 |
| 7. | Оплата за электроэнергию(уличное освещение) | Администрация | Бюджет поселения | 200000 |
| 8. | Техническое обслуживание газопровода | Администрация | Бюджет поселения | 300000 |
| 9. | Страхование газопровода | Администрация | Бюджет поселения | 35000 |
| 10. | Снабжение баллонным газом население | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 11. | Проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения с целью передачи в концессию объектов ЖКХ | Администрация | Бюджет поселения | 20000 |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 12. | Исследование воды в колодцах, скважине, водонапорной башне, колонке (все виды) | Администрация | Бюджет поселения | 20000 |   **2020год** | | | | |
| 1. | Ремонт внутрипоселковых дорог и искусственных сооружений | По результатам аукциона | Бюджет поселения | 452700 |
| 2. | Ремонт колодца д.Розовка | Администрация | Бюджет поселения | 10000 |
| 3. | Чистка колодцев в Болтутинском сельском поселении | Администрация | Бюджет поселения | 10000 |
| 4. | Сбор и вывоз ТБО | ООО «Днепр» | Прочие средства | 0 |
| 5. | Замена уличных светильников на энергосберегающие светодиодные светильники д.Болтутино, ул.Городчанская | Администрация | Бюджет поселения | 55000 |
| 6. | Техническое обслуживание систем уличного освещения | Администрация | Бюджет поселения | 25000 |
| 7. | Оплата за электроэнергию(уличное освещение) | Администрация | Бюджет поселения | 200000 |
| 8. | Техническое обслуживание газопровода | Администрация | Бюджет поселения | 300000 |
| 9. | Страхование газопровода | Администрация | Бюджет поселения | 35000 |
| 10. | Снабжение баллонным газом население | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 11. | Исследование воды в колодцах, скважине, водонапорной башне, колонке (все виды) | Администрация | Бюджет поселения | 20000 |   **2021год** | | | | |
| 1. | Ремонт внутрипоселковых дорог и искусственных сооружений | По результатам аукциона | Бюджет поселения | 500000 |
| 2. | Ремонт колонки д.Н-Ханино | Администрация | Бюджет поселения | 10000 |
| 3. | Чистка колодцев в Болтутинском сельском поселении | Администрация | Бюджет поселения | 10000 |
| 4. | Сбор и вывоз ТБО | ООО «Днепр» | Прочие средства | 0 |
| 5. | Замена уличных светильников на энергосберегающие светодиодные светильники д.Болтутино, ул.Молодёжная | Администрация | Бюджет поселения | 55000 |
| 6. | Техническое обслуживание систем уличного освещения | Администрация | Бюджет поселения | 25000 |
| 7. | Оплата за электроэнергию(уличное освещение) | Администрация | Бюджет поселения | 200000 |
| 8. | Техническое обслуживание газопровода | Администрация | Бюджет поселения | 300000 |
| 9. | Страхование газопровода | Администрация | Бюджет поселения | 35000 |
| 10. | Снабжение баллонным газом население | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 11. | Исследование воды в колодцах, скважине, водонапорной башне, колонке (все виды) | Администрация | Бюджет поселения | 20000 | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022год** | | | | | |
| 1. | Ремонт внутрипоселковых дорог и искусственных сооружений | | По результатам аукциона | Бюджет поселения | 400000 |
| 2. | Ремонт колодца д.Н-Ханино | | Администрация | Бюджет поселения | 10000 |
| 3. | Чистка колодцев в Болтутинском сельском поселении | | Администрация | Бюджет поселения | 10000 |
| 4. | Сбор и вывоз ТБО | | ООО «Днепр» | Прочие средства | 0 |
| 5. | Замена уличных светильников на энергосберегающие светодиодные светильники д.Розовка | | Администрация | Бюджет поселения | 55000 |
| 6. | Техническое обслуживание систем уличного освещения | | Администрация | Бюджет поселения | 25000 |
| 7. | Оплата за электроэнергию(уличное освещение) | | Администрация | Бюджет поселения | 200000 |
| 8. | Техническое обслуживание газопровода | | Администрация | Бюджет поселения | 300000 |
| 9. | Страхование газопровода | | Администрация | Бюджет поселения | 35000 |
| 10. | Снабжение баллонным газом население | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 11. | Исследование воды в колодцах, скважине, водонапорной башне, колонке (все виды) | | Администрация | Бюджет поселения | 20000 |
| **2023-2028 г.г.** | | | | | |
| 1. | Ремонт внутрипоселковых дорог и искусственных сооружений | | По результатам аукциона | Бюджет поселения | 0 |
| 2. | Ремонт колодцев | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 3. | Чистка колодцев в Болтутинском сельском поселении | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 4. | Сбор и вывоз ТБО | | ООО «Днепр» | Прочие средства | 0 |
| 5. | Замена уличных светильников на энергосберегающие светодиодные светильники | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 6. | Техническое обслуживание систем уличного освещения | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 7. | Оплата за электроэнергию(уличное освещение) | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 8. | Техническое обслуживание газопровода | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 9. | Страхование газопровода | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 10. | Снабжение баллонным газом население | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| 11. | Исследование воды в колодцах, скважине, водонапорной башне, колонке (все виды) | | Администрация | Бюджет поселения | 0 |
| **Итого по программе** | | **5 509 100,0 руб.** | | | |

**8. Оценка эффективности реализации Программы**

Успешная реализация Программы позволит:

-обеспечить жителей поселения бесперебойны, безопасным предоставлением коммунальных услуг(водоснабжения, теплоснабжения);

-поэтапно восстановить ветхие водопроводные сети Болтутинского сельского поселения Глинковского района;

-сократить ежегодные потери энергоресурсов.

В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления Программы, а также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения в рамках выделенных приоритетов проводится ежегодный мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории поселения.

**9. Организация управления Программой и контроль**

**за ходом ее реализации**

Заказчиком Программы является Администрация Болтутинского сельского поселения Глинковского района Смоленской области

Заказчик осуществляет:

- контроль за ходом реализации Программы, эффективным и целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию этой Программы;

- подготовку предложений по корректировке Программы в соответствии с приоритетами социально-экономического развития поселения.

Ежегодный анализ реализации Программы осуществляет Администрация Глинковского сельского поселения, Совет депутатов поселения заслушивает ежегодно отчёт главы поселения о работе за год, в т. числе и по реализации данной Программы, вносит коррективы в план работы администрации, обращается с ходатайством в исполнительные и законодательные органы других уровней муниципальных образований (по полномочиям) о включении мероприятий Программы в план финансирования на соответствующий год.